



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Calahonda, Mijas

**365.000 €**

Referenz: R5063131   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Garten: 81m<sup>2</sup>   Terrasse: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Stilvolle Strandwohnung mit 3 Schlafzimmern & Meerblick – Hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis Erleben Sie exklusives Küstenleben in dieser aufwendig renovierten Strandwohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, direkt am Meer im begehrten Calahonda Playa. Mit panoramischem Meerblick, einem skandinavisch inspirierten Interieur und lichtdurchfluteten, offenen Wohnbereichen bietet diese Immobilie direkten Zugang zum Strand, gepflegte Gärten und eine charmante Strandbar. Zum Preis deutlich unter dem Niveau vergleichbarer, renovierter Wohnungen im selben Komplex (ab 450.000€) – bietet diese Immobilie ein ausgezeichnetes Investmentpotenzial, mit einer geschätzten Nettorendite von 6% bei langfristiger Vermietung (2.800€/Monat). Ideal gelegen in der Nähe des beliebten Chiringuito El Capricho und nur 20 Minuten von Marbella entfernt, ist dies eine seltene Gelegenheit, eine erstklassige Strandimmobilie zu erwerben, die Lifestyle und langfristigen Wert vereint.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Aufzug	Südost	Kalte a/c
In der Nähe des Transports	Südwesten	Heiße A/C.
Private Terrasse		
Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Versorgungsraum		
Holzböden		
Bar		
Grill		
Restaurant vor Ort		
In der Nähe der Kirche		
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Panorama	In der Nähe von Golf	Kürzlich renoviert
Garten	Urbanisierung	Kürzlich renoviert
Pool	In der Nähe des Meeres	
Strand	In der Nähe von Geschäften	
Hof	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
	Strand	
	Stadt	
	Vorort	
	In der Nähe des Waldes	
	Front Line Beach Complex	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
	Optional	
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Offen
Privat	Elektrische Jalousien	Straße
Angelegt	Eingabetelefon	Gemeinschaft
Einfache Wartung		
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Reduziert	
Trinkbares Wasser	Ferienhäuser	
Telefon	Investition	
	Schnäppchen	
	Strand	
	Billig	



---

Wiederverkauf  
Zeitgenössisch