



Bar à vendre à Fuengirola, Fuengirola

195 000 €

Référence: R5063998 Bain: 2 Construite: 67m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Fuengirola

Opportunité unique à Fuengirola ! Ce local commercial de 67 m² bénéficie d'un emplacement stratégique au rez-de-chaussée, à deux pas de la Plaza de los Reyes Católicos, des supermarchés, des pharmacies et des écoles, garantissant un flux constant de clients potentiels. Actuellement utilisé comme cafétéria/bar, cet espace polyvalent dispose de deux salles de bain, d'une cuisine entièrement équipée et d'un exutoire de fumée, idéal pour démarrer votre activité de restauration. Il dispose également d'une très grande terrasse de 17 tables, idéale pour un café convivial. Ne manquez pas cette opportunité dans un quartier animé avec une excellente visibilité ! Nous sommes disponibles pour une visite sans engagement. Conformément au décret de la Junta de Andalucía 218/2005 du 11 octobre, il est signalé que le prix indiqué n'inclut pas les dépenses inhérentes à l'achat d'un bien immobilier selon les lois en vigueur (ITP ou TVA, frais de notaire, frais de registre ,) Les données exposées sont purement informatives et n'ont aucune valeur contractuelle. L'offre est sous réserve d'erreurs, de modifications de prix, d'omissions, de disponibilité et/ou de retrait du marché sans préavis.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Double vitrage
Wifi
Bar
Bus de courtoisie
Près de l'église

Vues

Rue

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Rue

Orientation

Sud

Paramètre

Zone commerciale
En bord de mer
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Près de Marina

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable

Climatisation

Climatisation

Condition

Bien

Sécurité

Système d'alarme
Stores électriques

Catégorie

Investissement