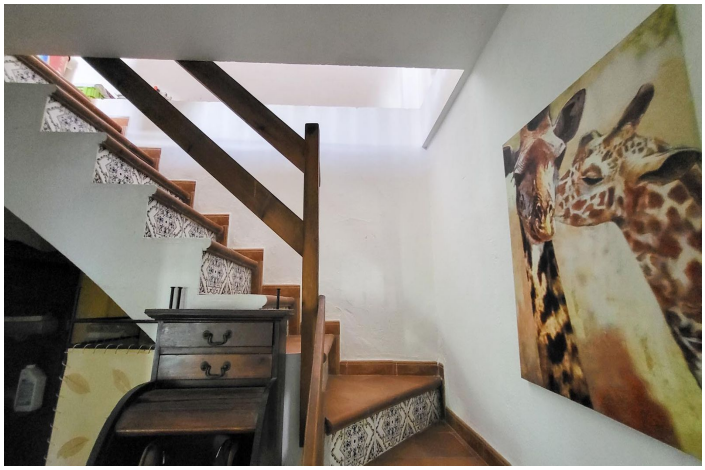
info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Maison de ville à vendre à Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

70 000 €

Référence: R5061805 **Chambres:** 2 **Bain:** 1 **Construite:** 91m^2



info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

PROPRIÉTÉ VENDUE EN USUFRUIT, MAIS SANS DROIT D'OCCUPER POUR L'INSTANT Vendu avec usufruit, reflété dans le prix. Vous en serez le propriétaire légal, mais sans en avoir encore le contrôle. Excellente opportunité d'investissement ou de planification à long terme. Bien que vous soyez le propriétaire légal du bien, la personne bénéficiant de l'usufruit a le droit d'y vivre jusqu'à son décès. Vous ne pourrez pas emménager ni utiliser la maison avant l'expiration de son droit, c'est-à-dire à son décès. Dans ce cas, la durée de la location pourrait être inférieure ou supérieure à 20 ans. Cette charmante maison de village est située sur les hauteurs d'Alhaurín el Grande. La maison offre 91 m² de surface habitable et comprend : • 2 chambres et 1 salle de bain • Cuisine séparée • Salon et salle à manger avec cheminée • Terrasse sur le toit avec vue sur les montagnes et le village • Débarras supplémentaire Visite possible sur rendez-vous. Alhaurín el Grande est une charmante ville andalouse nichée dans la pittoresque vallée du Guadalhorce, à seulement 30 minutes de Malaga et de la Costa del Sol. Réputée pour son atmosphère espagnole traditionnelle, ses vues imprenables sur les montagnes et ses excellentes prestations, elle allie parfaitement tranquillité rurale et confort moderne, idéale pour une résidence secondaire ou permanente.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Solarium

Orientation
Nord
Sud
Ouest

Climatisation
Cheminée

Vues
Montagne

Paramètre
Pueblo de montagne

Parking
Rue

Catégorie
Investissement
Marchander