info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Villanueva del Rosario, Villanueva del Rosario

190.000 €

Referenz: R5062462 **Schlafzimmer:** 1 **Badezimmer:** 1 **Grundstücksgröße:** 4.227m^2 **Garten:** 104m^2 **Terrasse:** 60m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Nororma, Villanueva del Rosario

RUSTIKAL. Trockenes und ungeteiltes Olivenhaingrundstück im Viertel Cortijo Alto in der Gemeinde Villanueva del Rosario mit einer Fläche von 4.228 m². Es besteht aus einem separaten Wohngebäude mit nur einem Erdgeschoss und einer bebauten Fläche von 99,58 m² sowie einem kleinen, einstöckigen Gebäude zur landwirtschaftlichen Lagerung mit einer bebauten Fläche von 10,23 m². Das Haus, das als Loft präsentiert wird, verfügt über ein Schlafzimmer (mit der Möglichkeit, zwei weitere auszubauen), ein Badezimmer, ein Wohnzimmer und eine offene Küche (Loft). Aluminiumfenster und -türen, neuer Endesa-Anschluss (konform mit den Vorschriften), Isolierung, ausgestattete Küche (Backofen, Cerankochfeld, Kühlschrank, Geschirrspüler usw.), Holzkamin mit Einsatz, originaler Pizzaofen, voll möbliert (Ledersofas, notariell beglaubigte Eichenmöbel, 2 elektrische Lattenroste usw.), Swimmingpool, der auch als Wassertank dient, 25.000-Liter-Wassertank + 4 Regenwassertanks mit je 1.000 Litern, Klärgrube. Das Grundstück ist komplett eingezäunt und umfasst Olivenbäume, Feigenbäume, Mandelbäume, Birnbäume, Zitronenbäume, Apfelbäume, Granatapfelbäume, Weißweinreben, Lorbeerbäume, Walnussbäume... Verkauft mit Traktor und sämtlicher Ausrüstung, Kettensäge, Trimmer, Leitern... Kompressor... Das Anwesen liegt 6 Autominuten von Villanueva del Rosario und 12 Minuten von Villanueva del Trabuco entfernt und ist das ganze Jahr über über Betonstraßen erreichbar. Brunnen und markierte Wanderwege, Möglichkeiten zum Bergsteigen...

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
W-lan
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität

Klimakontrolle
Kamin

Ansichten
Berg
Garten
Pool
Wald

Einstellung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Bergpueblo
In der Nähe des Waldes

Zustand
Gut

Pool
Privat

Möbel
Voll eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Privat

Sicherheit
Gated Complex

Parken
Privat
Offen

Versorgungsunternehmen
Strom

Kategorie
Ferienhäuser
Wiederverkauf