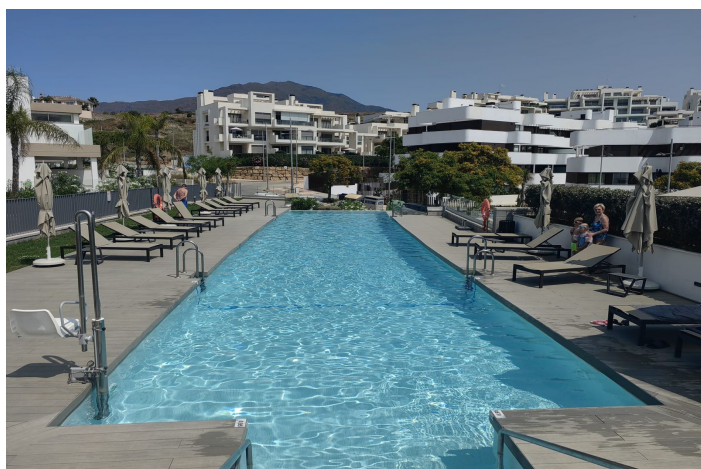




Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

549.950 €

Referentie: R5061067 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 150m² Terras: 52m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusieve aanbieding - Verhoogd 3-slaapkamerappartement op de begane grond in South Sand III, Las Mesas Welkom bij dit elegante en eigentijdse appartement met 3 slaapkamers in de gewilde urbanisatie South Sand III, perfect gelegen, een van de meest gewilde straten in Las Mesas, Estepona. Dit ruime appartement ligt op een verhoogde begane grond en biedt een ideale mix van modern comfort en mediterrane charme. De indeling bestaat uit een uitnodigende entreehal die leidt naar een open woon-, eet- en keukengedeelte. De volledig ingerichte moderne keuken is uitgerust met apparatuur van topkwaliteit en sluit naadloos aan op een lichte leefruimte, die uitkomt op een royaal overdekt terras op het oosten met gedeeltelijk uitzicht op zee, de perfecte plek voor ontspannen ochtenden of diners in de buitenlucht. Het appartement heeft drie goed geproportioneerde slaapkamers, waaronder een ruime master suite met een grote en-suite badkamer met een inloopdouche en een dubbele wastafel. De ouderslaapkamer heeft ook directe toegang tot het terras. Een aparte gang leidt naar de twee gastenslaapkamers, beide met ingebouwde kasten en toegang tot een tweede terras, compleet met een buitenlounge en ligbedden - ideaal voor privé zonnebaden of ontspanning 's avonds. Een stijlvolle gastenbadkamer met een extra grote inloopdouche en een aparte wasruimte met wasmachine en droger zorgen voor nog meer gemak. Belangrijkste kenmerken: * 3 slaapkamers | 2 badkamers (1 en-suite) * Volledig ingerichte open keuken * 2 ruime terrassen met leefruimtes * Gedeeltelijk uitzicht op zee * Aparte wasruimte * Hedendaags design en hoogwaardige afwerking * 25 m² privé berging * Twee grote ondergrondse parkeerplaatsen Hoogtepunten van de urbanisatie: * Ultramoderne fitnessruimte * Spa met jacuzzi, sauna en massagedouche * Gemeenschappelijke buitenkeuken en entertainmentruimte * Prachtig zwembad, kinderbad en solarium Op slechts een paar minuten lopen van supermarkten, restaurants, bars, de Las Mesas Gym en Paddle Club, en de bruisende jachthaven van Estepona, is dit appartement ideaal gelegen voor zowel het hele jaar door wonen en vakantieplezier. Met een uitstekend verhuurpotentieel is deze woning een fantastische investeringsmogelijkheid aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Domotics
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking
More Than One

Energiebeoordeling

C

