



Appartement au milieu à vendre à San Luis de Sabinillas, Manilva

199 900 €

Référence: R5061784 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 68m² Terrasse: 8m²







Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Situé au cœur de San Luis de Sabinillas, cet appartement de deux chambres et deux salles de bains offre la combinaison parfaite entre confort urbain et proximité de la mer. Il se trouve à un étage intermédiaire d'un immeuble avec ascenseur, avec une disposition fonctionnelle et une orientation sud-ouest garantissant une excellente luminosité toute la journée. L'intérieur comprend une cuisine semi-ouverte avec buanderie, un salon-salle à manger donnant accès à une agréable terrasse privée d'environ 8m², idéale pour profiter de l'extérieur et de l'ambiance urbaine. L'appartement est vendu partiellement meublé, avec des sols en grès, et comprend une place de garage dans le prix. L'emplacement est imbattable : à seulement 5 minutes à pied de la plage, du port de plaisance de La Duquesa et de la promenade maritime, avec une large offre de bars, restaurants et commerces. Les supermarchés, pharmacies, parcs, écoles et autres services sont également accessibles à pied. Plusieurs terrains de golf et le centre d'Estepona se trouvent à moins de 10 minutes en voiture. C'est une excellente option comme résidence principale, grâce à sa proximité avec la mer et tous les services. Une option pratique, bien située et prête à emménager dans l'un des quartiers les plus prisés de la côte de Malaga.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Buanderie

Paramètre

Zone commerciale
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
Ville

Meubles

Partie fournie

Services publics

Électricité

Orientation

Sud
Sud-ouest

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Catégorie

Bon marché
Revente

Vues

Urban

Piscine

Communautaire

Parking

Souterrain