



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in San Luis de Sabinillas, Manilva

199.900€

Referenz: R5061784 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 68m² Terrasse: 8m²















Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Im Herzen von San Luis de Sabinillas gelegen, bietet diese Zwei-Schlafzimmer-Zwei-Badezimmer-Wohnung die perfekte Kombination aus urbanem Komfort und Nähe zum Meer. Sie befindet sich in einer mittleren Etage eines Gebäudes mit Aufzug und verfügt über eine funktionale Raumaufteilung sowie eine Südwest-Ausrichtung, die den ganzen Tag über für hervorragendes Tageslicht sorgt. Im Inneren finden Sie eine halboffene Küche mit Hauswirtschaftsbereich sowie ein Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer gemütlichen privaten Terrasse von ca. 8m² – ideal, um die frische Luft und das städtische Ambiente zu genießen. Die Wohnung wird teilweise möbliert verkauft und verfügt über Fliesenböden. Ein Garagenstellplatz ist im Preis inbegriffen. Die Lage ist unschlagbar: Nur 5 Gehminuten vom Strand, dem Yachthafen La Duquesa und der Promenade mit einer Vielzahl an Bars, Restaurants und Geschäften entfernt. Supermärkte, Apotheken, Parks, Schulen und alle notwendigen Dienstleistungen sind ebenfalls leicht zu Fuß erreichbar. Mehrere Golfplätze und das Zentrum von Estepona sind in weniger als 10 Minuten mit dem Auto erreichbar. Diese Wohnung ist eine ausgezeichnete Option als Hauptwohnsitz dank der Nähe zum Meer und allen Annehmlichkeiten. Eine praktische, gut gelegene und bezugsfertige Wahl in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.





Eigenschaften:

MerkmaleOrientierungAnsichtenÜberdachte TerrasseSüdenUrban

Aufzug Südwesten

Private Terrasse Badezimmer

Einstellungsschränke

Versorgungsraum

Einstellung Zustand Pool

Gewerbegebiet Exzellent Gemeinschaft

In der Nähe des Hafens In der Nähe des Meeres In der Nähe von Geschäften In der Nähe von Schulen

Stadt

MöbelKüchePaTeil eingerichtetVoll ausgestattetUn

Versorgungsunternehmen Kategorie Strom Billig

Wiederverkauf

Parken

Unterirdisch