



Maison de ville à vendre à Manilva, Manilva

565 000 €

Référence: R5062453 Chambres: 4 Bain: 2 Construite: 318m² Terrasse: 66m²





Costa del Sol, Manilva

Située dans un cadre paisible sur la Costa del Sol, à quelques pas du terrain de golf de La Duquesa et à seulement dix minutes de marche des plages dorées d'El Castillo, cette maison de ville magnifiquement rénovée est prête à accueillir ses nouveaux propriétaires. La propriété dispose de quatre chambres spacieuses, dont une avec salle de bains privative, offrant intimité et confort. Deux autres salles de bains complètes et des toilettes pour les invités (qui pourraient être converties en une autre salle de bains complète) font de cette maison une option idéale pour les familles ou ceux qui aiment recevoir des invités. Dans toute la maison, un design réfléchi et des équipements modernes créent une ambiance élégante et fonctionnelle. Le cœur de la maison est une cuisine ouverte, lumineuse et accueillante, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et de grandes fenêtres qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle. Elle est parfaitement reliée à l'espace de vie, réparti sur deux niveaux distincts qui séparent subtilement les chambres et les salles à manger. La cheminée contemporaine ne se contente pas de rehausser l'ambiance, elle chauffe efficacement le salon et les chambres principales. Chaque détail a été pensé pour assurer un confort tout au long de l'année, y compris le chauffage par le sol dans les salles de bains, la climatisation par gaine avec un système AirZone avancé et un système de son discrètement intégré dans l'ensemble de la maison. La maison est équipée de fenêtres Climalit à double vitrage et de murs à double isolation qui assurent une excellente isolation phonique, créant ainsi un havre de paix à l'abri du monde extérieur. L'espace de rangement est également parfaitement planifié, avec des placards équipés d'un éclairage intérieur dans chaque chambre et une buanderie séparée qui communique avec trois terrasses et offre une capacité de stockage impressionnante. Le spacieux garage de 103 m² permet de garer confortablement deux véhicules et offre encore de l'espace pour les motos, les équipements de sport et des rangements supplémentaires. La propriété est dans un état impeccable et témoigne d'un entretien minutieux et d'une attention aux détails. Chaque coin de la propriété respire l'harmonie, la sophistication et le confort, parfait pour ceux qui recherchent une résidence prête à être emménagée dans l'un des quartiers les plus recherchés de la côte.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Sous-sol

Vues

Pays

Piscine

Communautaire

Jardin

Private

Catégorie

Golf

Orientation

Sud

Paramètre

Urbanisation

Meubles

Non meublé

Parking

Garage

Private

Climatisation

Climatisation
Cheminée
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Eau potable

Téléphone