



## Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

550 000 €

Référence: R4786153 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>



















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez votre nouvelle maison au cœur de Nueva Andalucía ! Cet appartement spectaculaire à La Campana, Marbella, vous offre une vie de confort. Situé au cinquième étage, vous profiterez d'une vue panoramique impressionnante depuis son immense terrasse d'angle. L'urbanisation est de construction récente et est située dans la zone à la croissance la plus rapide de Nueva Andalucía, ce qui garantit un investissement sûr et un environnement dynamique. La maison a 120 m² construits plus une grande terrasse, répartis en 3 chambres avec placards intégrés, 2 salles de bain complètes, un grand salon et une cuisine entièrement équipée. De plus, il comprend un garage et un débarras, offrant tout l'espace dont vous avez besoin pour votre confort. La communauté offre d'excellentes installations telles qu'une piscine, une salle de sport et un club social, idéales pour profiter du temps libre sans quitter la maison. Cet appartement dispose du chauffage électrique par pompe chaud/froid et de la climatisation pour votre confort tout au long de l'année. La propriété est orientée Nord et Est, ce qui garantit un excellent éclairage naturel. De plus, sa proximité avec Puerto Banús et San Pedro de Alcántara vous permettra de profiter d'une large gamme de services et de loisirs à quelques minutes de chez vous. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce magnifique appartement qui allie luxe, confort et emplacement imbattable. Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez votre visite dès aujourd'hui!





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteNordClimatisationAscenseurEstCold A / CPrès du transportNord-EstA / C chaud

Terrasse privée

Salle de bain attenante

Double vitrage Armoires ajustées

Solarium Wifi

Salle de sport Buanderie

VuesParamètreConditionMontagneZone commercialeExcellent

Panoramique Près du golf
Golf Près du port
Urban Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles

Ville

Près de Marina

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Optional Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainSystème d'alarmePrivateTéléphone d'entréeCovered

Services publics Catégorie Électricité Revente

Eau potable