



Maison de ville à vendre à La Alcaidesa, San Roque

515 000 €

Référence: R5061844 Chambres: 4 Bain: 4 Construite: 186m² Terrasse: 50m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Maison mitoyenne orientée sud avec piscine privée et vues imprenables sur la mer, le Rocher de Gibraltar et l'Afrique. Découvrez cette magnifique maison mitoyenne située dans l'une des résidences les plus prestigieuses d'Alcaidesa. Une propriété véritablement unique grâce à son emplacement exceptionnel, sa luminosité naturelle et ses vues spectaculaires sur la mer, le Rocher de Gibraltar et, par temps clair, les côtes africaines. La maison comprend 4 chambres et 4 salles de bain, idéale pour les familles ou pour ceux qui recherchent de l'espace et du confort. Toutes les chambres disposent de placards intégrés, et la suite principale offre un grand dressing, un jacuzzi et un balcon privé avec des vues inoubliables. L'orientation sud garantit un ensoleillement naturel toute la journée, aussi bien dans le grand salon avec cheminée que dans le jardin privé, où se trouve la piscine, parfaite pour profiter des journées estivales. La salle à manger, grâce à ses grandes fenêtres, permet de contempler le Rocher de Gibraltar sans sortir de la maison. Elle fait partie d'une résidence calme et bien entretenue, avec piscine commune, jardins paysagers et fontaines décoratives. Elle se trouve à seulement 2 minutes en voiture de la plage et à proximité de tous les services : commerces, restaurants, pharmacie, salle de sport, etc. Parmi les autres atouts de cette maison : sol en marbre dans toute la propriété, mobilier inclus dans le prix de vente, et place de parking couverte à l'entrée. Une maison pour profiter du soleil, de la mer et du calme, sans renoncer au confort. Si vous recherchez une propriété pleine de charme sur la Costa del Sol, c'est une occasion à ne pas manquer. Contactez-nous pour organiser une visite. Offre sujette à erreurs, changements de prix ou toute autre modification sans préavis. Le prix n'inclut pas les taxes ni les frais de transmission. Frais d'agence inclus.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Buanderie
Jacuzzi
Fibre optique

Vues

Mer
Panoramique
Pays
Jardin
Forêt
Rue

Piscine

Communautaire

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable

Cote d'émission de CO2

F

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Investissement
Luxe

Climatisation

A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Rue

Cote d'énergie

F