



Villa détachée à louer à El Paraiso, Estepona

9 250 - 9 250 €

Référence: R5061181 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 550m² Construite: 306m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, El Paraiso

Offrant une occasion exceptionnelle de vivre dans le raffinement, cette villa de luxe est disponible à la location longue durée. Conçue pour ceux qui apprécient l'élégance et le confort, cette propriété de cinq chambres et cinq salles de bains vous accueille avec des intérieurs lumineux et spacieux, et une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs. La piscine privée, le jardin paysager et les grandes terrasses invitent à la détente et aux réceptions élégantes – chaque jour devient une véritable escapade. La villa offre une surface construite généreuse de 306m², une terrasse de 200m² et un terrain de 550m², offrant un vaste espace pour la famille et les invités. Le point fort est la grande piscine privée – agrandie à environ 11m x 4,5m – la plus grande du complexe exclusif de quatre villas. Un espace de tennis de table vient compléter les équipements pour le plaisir et les loisirs en famille ou entre amis. Chaque détail intérieur est soigneusement pensé, des meubles élégants à la cuisine ouverte entièrement équipée, idéale pour les passionnés de gastronomie. Le salon offre une vue agréable sur le jardin, la piscine et les montagnes au loin, tandis que les grandes fenêtres à double vitrage assurent calme et isolation. Le confort est garanti toute l'année avec la climatisation et une piscine chauffée, parfaitement adaptée aux saisons variées de la Costa del Sol. La disposition de la maison comprend une chambre d'amis, une buanderie et un sous-sol polyvalent pour le rangement ou les loisirs. Sécurité et praticité sont assurées grâce à un système d'alarme, un garage privé et des placards intégrés dans toute la maison. Le solarium et les multiples terrasses privées couvertes sont parfaits pour se détendre ou manger en plein air. Un barbecue autonome de qualité est également mis à disposition, bien que non encastré. La villa est idéalement située en bordure du prestigieux El Campanario Country Club, qui propose une salle de sport intérieure, une piscine extérieure, un restaurant et un parcours de golf – accessibles à pied. À proximité des commodités, des meilleurs golfs, des écoles et des restaurants, cette villa représente le summum du confort et du style de vie. Avec des vues panoramiques sur les montagnes et la piscine, cette maison neuve prête à emménager est une opportunité rare de location de luxe à long terme dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Barbecue
Sous-sol

Paramètre

Près du golf
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Système d'alarme

Cote d'énergie

C

Climatisation

Climatisation

Condition

Nouvelle construction

Cuisine

Partiellement ajusté
Cloison

Parking

Private
Plus d'un

Cote d'émission de CO2

D

Vues

Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine

Piscine

Chauffé
Private

Jardin

Private

Catégorie

Luxe