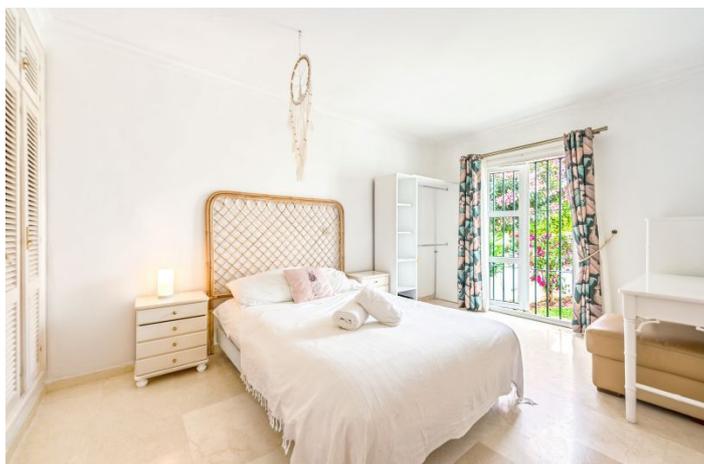




# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à El Paraiso, Estepona

295 000 €

Référence: R5055160    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 89m<sup>2</sup>    Terrasse: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Présentant un agréable appartement au rez-de-chaussée situé dans la communauté fermée recherchée d'El Paraiso à Estepona Est, Malaga. Cette résidence accueillante offre un salon ouvert et une salle à manger en plein air avec vue panoramique sur le jardin. Cet appartement bénéficie d'une abondance de lumière naturelle tout au long de la journée. Bénéficiant de 2 chambres spacieuses et de 2 salles de bains bien aménagées, la maison est conçue avec soin pour un confort et une commodité modernes. La propriété est de qualité et est impeccablement entretenue, avec une terrasse couverte privée et une terrasse non couverte. L'appartement est entouré de jardins communautaires luxuriants et offre un accès direct à trois piscines communes vierges, assurant un style de vie défini par les loisirs et les loisirs. Son emplacement privilégié place les résidents à quelques minutes à pied des supermarchés locaux, des restaurants renommés et des équipements essentiels. L'appartement est également proche des écoles, d'une aire de jeux pour enfants et d'une gamme de transports, avec un arrêt de bus pratique juste à côté. Le club de golf El Paraiso, célèbre dans le monde entier, ainsi que les plages dorées d'Estepona, ne sont qu'à une courte promenade ou en voiture, ce qui en fait une base idéale pour la détente et la vie active sur la charmante Costa del Sol. Parmi les autres points forts figurent les climatiseurs individuels, les portes vitrées et les meubles de haute qualité en option. Avec une licence touristique déjà en place, cette propriété sert non seulement de maison familiale parfaite, mais représente également une opportunité d'investissement lucrative. Les résidents profitent du luxe d'une communauté fermée avec garage commun, parking de rue, et la proximité transparente de l'aéroport de Malaga, Marbella, et la ville d'Estepona. Découvrez le meilleur de la gastronomie, le style de vie dynamique et le climat de classe mondiale dans cet exquis appartement Costa del Sol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Près du transport

Terrasse privée

### Vues

Jardin

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé

Cote d'émission de CO2

G

### Orientation

Ouest

### Paramètre

Près du golf

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

### Meubles

Optional

### Parking

Communautaire

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Bien

### Jardin

Private

### Cote d'énergie

G