



# Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Quinta, Marbella

2.500.000 €

Referenz: R5051908    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 4    Garten: 160m<sup>2</sup>    Terrasse: 83m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Quinta

Dieses exklusive Apartment befindet sich in einer privilegierten Lage in La Quinta und besticht durch seine großzügige Südterrasse mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer – das absolute Highlight dieser Immobilie. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und drei hochwertige Badezimmer. Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche bietet direkten Zugang zur sonnigen Terrasse und sorgt dank großer elektrischer Schiebefenster für lichtdurchflutete Räume. Eine durchgehende Fußbodenheizung sorgt für höchsten Wohnkomfort zu jeder Jahreszeit. Ein separater Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner ist ebenfalls vorhanden. Zum Apartment gehören zwei Tiefgaragenstellplätze sowie ein privater Abstellraum. Die luxuriöse Wohnanlage umfasst nur wenige Einheiten und bietet exklusive Annehmlichkeiten wie einen Gemeinschaftspool, ein Fitnessstudio sowie einen eleganten Spa-Bereich mit Sauna – eine wahre Wohlfühloase in bester Lage.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Lagerraum  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Fitnessstudio  
Versorgungsraum  
Grill

### Ansichten

Meer  
Panorama

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage  
Eingabetelefon

### Orientierung

Süden

### Zustand

Exzellent  
Neubau  
Küche  
Teilweise montiert

### Parken

Privat  
Mehr als eins

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin  
U/f Heizung

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Luxus