



# Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**399.000 €**

Referencia: R5056132    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 145m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Este espacioso ático de 2 dormitorios se encuentra en la codiciada zona de Bel Air, en Estepona Este, dentro de una comunidad cerrada y segura. La propiedad ofrece una distribución luminosa y aireada, con un dormitorio principal en suite y un segundo dormitorio de buen tamaño, ambos con armarios empotrados y abundante luz natural. El punto destacado del apartamento es su gran terraza privada, que ofrece vistas parciales al mar y agradables vistas a la piscina comunitaria y a los jardines bien cuidados, ideal para relajarse o disfrutar al aire libre. Situado en una ubicación privilegiada, el apartamento está a poca distancia a pie de Mercadona, Lidl y del club de tenis y pádel de Bel Air, y a solo 1 km de la playa. Con fácil acceso tanto al centro de Estepona como a Puerto Banús, a solo 10 minutos en coche, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, comodidad y estilo de vida costero. Ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Este

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Categoría

Lujo