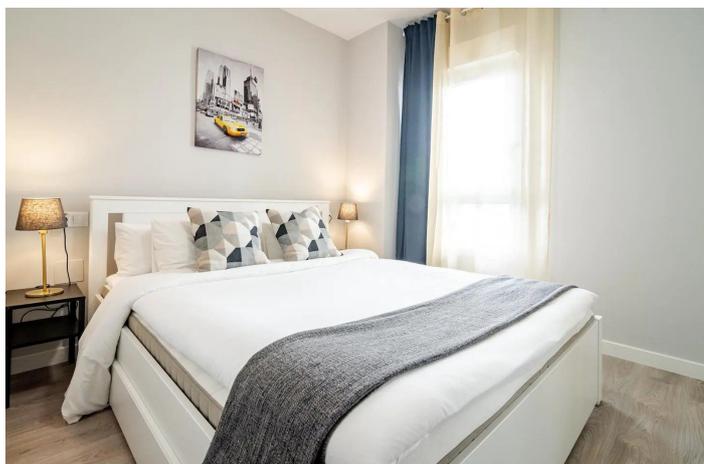
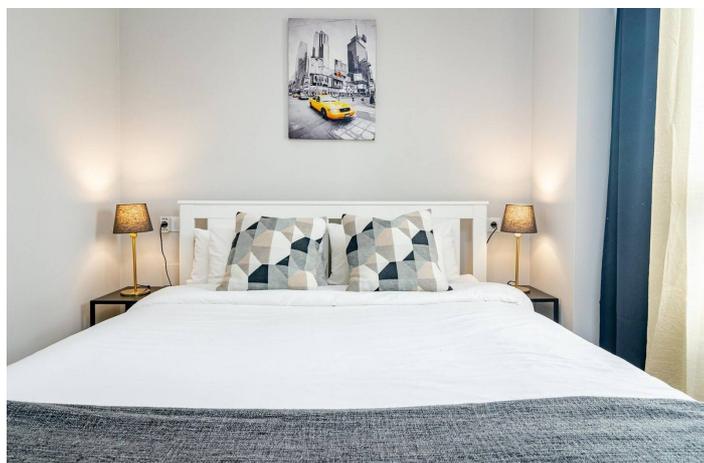




Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

399.995 €

Referenz: R5061007 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 108m² Terrasse: 6m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Entdecken Sie diese stilvolle und großzügige 3-Schlafzimmer-, 2-Badezimmer-Wohnung im begehrten Wohnkomplex Residencial Albatros VII, ideal gelegen im lebendigen Stadtteil Nueva Andalucía in Marbella. Die Wohnung wurde für modernen Wohnkomfort konzipiert und verfügt über ein helles, offenes Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zu einer privaten Terrasse – perfekt, um die mediterrane Sonne zu genießen. Die separate Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und überzeugt durch Funktionalität und Design. Das Hauptschlafzimmer bietet ein eigenes Badezimmer sowie Einbauschränke. Die beiden weiteren Schlafzimmer sind ebenfalls großzügig geschnitten und verfügen über Einbauschränke – ideal für Familien, Homeoffice oder Feriengäste. Beide Badezimmer sind modern und hochwertig ausgestattet. Zur Ausstattung der Wohnanlage gehören ein spektakulärer Gemeinschaftspool auf der Dachterrasse mit Panoramablick, gepflegte Gartenanlagen und ein Aufzug mit Zugang zu allen Etagen. Ein privater Stellplatz in der Tiefgarage ist im Preis inbegriffen. Dank der ausgezeichneten Lage – nur wenige Minuten von Supermärkten, Restaurants, Schulen, Gesundheitszentren sowie den Stränden Marbellas und dem weltberühmten Puerto Banús entfernt – eignet sich diese Immobilie nicht nur als perfektes Zuhause oder Feriendomizil, sondern auch als hervorragende Investitionsmöglichkeit. Die durchdachte Raumaufteilung und die Top-Lage sorgen für ein hohes Mietpotenzial, sowohl für Ferienvermietung als auch für Langzeitmieter.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Holzböden
Restaurant vor Ort

Ansichten

Urban
Straße

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon
Sicher

Orientierung

Norden

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Unterirdisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Kategorie

Investition
Luxus