



Villa détachée à vendre à Río Real, Marbella

2 700 000 €

Référence: R5061001 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 595m² Construite: 236m²





Costa del Sol, Río Real

Exclusive Independent Villa Furnished by Área Design in Marbella Situated in one of the most sought-after contemporary developments in Marbella, this stunning independent villa stands out for its sophisticated design, exceptional orientation that floods the home with natural Mediterranean light, and unbeatable location just 3 minutes from Los Monteros beach. Main Features: • 4 spacious bedrooms • 3 stylish full bathrooms (2 en suite) • 1 guest toilet • Private heated pool with cover and counter-current swim system • Smart home automation and perimeter alarm system • Solar panels for enhanced energy efficiency • Independent private access • Advanced water treatment system • Private landscaped garden • Secure gated community Elegantly furnished by Área Design, this villa is ideal as a primary residence or a high-end investment opportunity.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Domotique
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Piscine

Piscine

Chauffé
Indoor
Private

Jardin

Private
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Panneaux solaires photovoltaïques

Orientation

Ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Près de la ville

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Luxe

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Covered