



## Apartamento Planta Media en venta en Riviera del Sol, Mijas

**315.000 €**

Referencia: R5058235    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 62m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

En venta en Mijas, en la popular zona de Riviera del Sol, este apartamento en planta media totalmente renovado y amueblado ofrece un espacio moderno y cómodo a solo 20 minutos de Marbella y del Aeropuerto de Málaga, y aproximadamente a 30 minutos del centro de Málaga. Con una superficie de 50 m<sup>2</sup>, la vivienda cuenta con dos dormitorios, un baño, una cocina totalmente equipada y una terraza privada, todo en excelente estado. La propiedad ha sido completamente reformada, incluyendo la instalación eléctrica nueva y un termo eléctrico recién instalado. Dispone de aire acondicionado en todas las estancias y se entrega totalmente equipada con lavadora-secadora, microondas y frigorífico. Cuenta con contador de electricidad independiente y el consumo de agua está incluido en los gastos comunitarios. Ubicada en una urbanización tranquila y bien cuidada con piscina comunitaria, esta vivienda es ideal tanto para uso personal como para inversión. Dispone de licencia turística vigente, lo que permite su alquiler vacacional con alta demanda en la zona. Una oportunidad llave en mano en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol, perfecta como segunda residencia, vivienda habitual o propiedad de alta rentabilidad.



## Características:

|                        |                         |                                  |
|------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Privada        | Sur                     | Aire Acondicionado               |
| Fibra óptica           |                         |                                  |
| <b>Vistas</b>          | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    |
| Vistas al Mar          | Urbanización            | Excelente estado de conservación |
| Vistas Panorámicas     | Cerca del Mar           | Reformado Recientemente          |
| <b>Piscina</b>         | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Comunitaria    | Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  |
| <b>Jardín</b>          | <b>Aparcamiento</b>     | <b>Servicios Públicos</b>        |
| Jardín Comunitario     | Párking en Calle        | Electricidad                     |
|                        |                         | Agua Potable                     |
| <b>Categoría</b>       |                         |                                  |
| Casas de vacaciones    |                         |                                  |
| Inversion              |                         |                                  |
| Reventa                |                         |                                  |