



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

337 000 €

Référence: R5021248 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 101m²







Costa del Sol, Estepona

APPARTEMENT À ESTEPONA-HUERTA NUEVA Magnifique maison située à Huerta Nueva, à cinq minutes de la plage et de la promenade. Son emplacement offre un accès direct aux principales avenues, dont le nouveau boulevard reliant la vieille ville d'Estepona, aux institutions comme la mairie, au parking municipal, aux centres médicaux et aux principales zones commerciales et de loisirs de la ville, ce qui garantit la rentabilité de ce bien. La maison se distingue par sa luminosité et ses grandes dimensions. Sa double orientation est-ouest permet un éclairage naturel tout au long de la journée, maintenant une température fraîche en été et chaude en hiver. Adaptée aux personnes à mobilité réduite, cette maison offre la possibilité de réaliser divers travaux de rénovation. Elle comprend actuellement un salon, trois chambres, une salle de bains et une cuisine, répartis de part et d'autre d'un grand hall central. Toutes les pièces s'ouvrent sur l'extérieur, profitant du soleil du matin et de l'après-midi. Ne manquez pas cette opportunité et visitez cette maison avec nous. Conformément au décret n° 218-2005 du 11 octobre du Gouvernement régional d'Andalousie, le client est informé que les frais de notaire, d'enregistrement et de transfert de propriété ne sont pas inclus dans le prix. En revanche, les frais d'agence immobilière sont inclus. Le client a le droit de recevoir une copie du document d'information abrégé correspondant au bien.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Paramètre

Zone commerciale

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près des écoles

Ville

Village

Cuisine

Partiellement ajusté

Orientation

Nord-Ouest

Condition

Rénovation requise

Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

Vues

Urban

Rue

Meubles

Partie fournie

Catégorie

Investissement

Revente