



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

337 000 €

Référence: R5021248 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 101m²







Costa del Sol, Estepona

APPARTEMENT À ESTEPONA-HUERTA NUEVA Magnifique maison située à Huerta Nueva, à cinq minutes de la plage et de la promenade. Son emplacement offre un accès direct aux principales avenues, dont le nouveau boulevard reliant la vieille ville d'Estepona, aux institutions comme la mairie, au parking municipal, aux centres médicaux et aux principales zones commerciales et de loisirs de la ville, ce qui garantit la rentabilité de ce bien. La maison se distingue par sa luminosité et ses grandes dimensions. Sa double orientation est-ouest permet un éclairage naturel tout au long de la journée, maintenant une température fraîche en été et chaude en hiver. Adaptée aux personnes à mobilité réduite, cette maison offre la possibilité de réaliser divers travaux de rénovation. Elle comprend actuellement un salon, trois chambres, une salle de bains et une cuisine, répartis de part et d'autre d'un grand hall central. Toutes les pièces s'ouvrent sur l'extérieur, profitant du soleil du matin et de l'après-midi. Ne manquez pas cette opportunité et visitez cette maison avec nous. Conformément au décret n° 218-2005 du 11 octobre du Gouvernement régional d'Andalousie, le client est informé que les frais de notaire, d'enregistrement et de transfert de propriété ne sont pas inclus dans le prix. En revanche, les frais d'agence immobilière sont inclus. Le client a le droit de recevoir une copie du document d'information abrégé correspondant au bien.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Ascenseur	Nord-Ouest	Urban
Terrasse privée		Rue
Paramètre	Condition	Meubles
Zone commerciale	Rénovation requise	Partie fournie
Près du port		
Près de la mer		
Proche des magasins		
Près des écoles		
Ville		
Village		
Cuisine	Services publics	Catégorie
Partiellement ajusté	Électricité	Investissement
	Eau potable	Revente
	Téléphone	