



Mellanlägenhet till salu i Puerto Banús, Marbella

682 000 €

Referens: R5061451 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 117m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Denna ljusa och rymliga lägenhet är belägen i det exklusiva bostadskomplexet Marina Banús, mitt i hjärtat av Puerto Banús i Marbella. Här kombineras medelhavslivsstil, modern komfort och en utmärkt investeringsmöjlighet i ett av Costa del Sols mest eftertraktade områden. Lägenheten består av två generösa sovrum med inbyggda garderober, två kompletta badrum, ett ljust vardagsrum med matplats och direkt tillgång till en stor, solig terrass – perfekt för avkoppling eller middagar utomhus. Köket är fullt utrustat med alla nödvändiga vitvaror, inklusive tvättmaskin, diskmaskin, kaffemaskin och juicepress. I priset ingår en privat parkeringsplats i garage. Dessutom finns en cykel tillgänglig på begäran – ett smidigt sätt att ta sig runt i området. Marina Banús är ett inhägnat och säkert område med 24-timmars bevakning. Som boende har du tillgång till gemensamma faciliteter som en stor pool, padelbana, gym och välsköta trädgårdar – allt utformat för att skapa en bekväm och avslappnad livsstil, året runt. Läget är svårslaget: endast en minuts promenad till stranden, 15 sekunder till El Corte Inglés varuhus, och några steg till den berömda marinan i Puerto Banús med sina lyxyachter, exklusiva butiker, restauranger och ett livligt nattliv. Alla viktiga bekvämligheter som mataffärer, apotek, gym och kollektivtrafik finns inom gångavstånd. Detta boende är perfekt både som permanent bostad, semesterhem eller en lönsam investeringsmöjlighet med hög uthyrningspotential året om. Tack vare det utmärkta läget och det breda utbudet av bekvämligheter erbjuder lägenheten hög livskvalitet och ett stabilt långsiktigt värde.



Funktioner:

Drag

Lyfta

Nära transport

Privat terrass

Wifi

Restaurang på plats

Åsikter

Fjäll

Land

Slå samman

Gemensam

Säkerhet

Larmsystem

Energikärl

B

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära butiker

Nära skolor

Stad

Hamn

Möbler

Fullmöblerad

Verktyg

Gas

CO2 -utsläppsgradering

B

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Kategori

Investering