



Fristående villa till salu i Benahavís, Benahavís

4 499 000 €

Referens: R5057566 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplot: 4 594m² Bygga: 815m² Terrass: 66m²





Costa del Sol, Benahavís

Upptäck denna exklusiva lyxvilla belägen i de natursköna höjderna av Benahavís – bara 15 minuter från Marbella och 7 minuter från stränderna i San Pedro de Alcántara. Med panoramautsikt över havet, bergen och Gibraltar sund erbjuder fastigheten fullständig avskildhet, komfort och ett förstklassigt läge på Costa del Sol. Villan har över 450 m² boyta och ligger på en vackert anlagd tomt om 3.000 m² inom ett säkert och inhägnat bostadsområde, helt skyddat från insyn. Här finns 5 rymliga sovrum och 5 badrum, med plats för upp till 12 gäster. Fastigheten erbjuder en privat utomhuspool, jacuzzi (tillgänglig under kyligare säsonger på begäran), stora terrasser, grillplats, lummig trädgård och parkering för upp till 10 fordon. Utrustad med höghastighetsinternet (300 MB/s), luftkonditionering, uppvärmning, öppen spis, tvättstuga och ett fullt utrustat kök. Belägen endast 10 minuter från glamorösa Puerto Banús, 40 minuter från Malagas flygplats och nära butiker, restauranger och prestigefyllda golfbanor – perfekt både som permanent bostad och som en exklusiv investering för semesteruthyrning. Officiellt registrerad hos Andalusiens turistmyndighet med nummer . Tillgänglig året runt för kort- eller långtidsboende.



Funktioner:

Drag

Privat terrass

Badrum

Wifi

Gym

Jacuzzi

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Land

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Anlagd

Verktyg

Fotovoltaiska solpaneler

CO2 -utsläppsgradering

B

Orientering

Sydväst

Miljö

Urbanisering

Nära butiker

Stad

Möbler

Fullmöblerad

Frivillig

Säkerhet

Gated complex

Larmsystem

Kategori

Fritidshus

Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat

Mer än en

Energikär

B