



Villa détachée à vendre à Benahavís, Benahavís

5 250 000 €

Référence: R5057566 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 4 594m² Construite: 815m² Terrasse: 66m²





Costa del Sol, Benahavís

Vivez l'expérience du luxe absolu dans cette superbe villa privée située sur les hauteurs de Benahavís, à seulement 15 minutes de Marbella et à 7 minutes des plages de San Pedro de Alcántara. Offrant une vue imprenable sur la mer, les montagnes et le détroit de Gibraltar, cette propriété vous garantit une intimité totale dans un cadre exceptionnel. Nichée dans une communauté sécurisée et entièrement à l'abri des regards, cette villa de plus de 450 m² se trouve sur un terrain paysagé de 3.000 m². Elle comprend 5 chambres spacieuses et 5 salles de bain, pouvant accueillir confortablement jusqu'à 12 personnes. La villa dispose d'une piscine privée, d'un jacuzzi extérieur (disponible en saison sur demande), de grandes terrasses, d'un espace barbecue, d'un jardin luxuriant et d'un parking pouvant accueillir jusqu'à 10 véhicules. Vous y trouverez également une connexion Internet haut débit (300 Mb/s), la climatisation, le chauffage, une cheminée, une buanderie et une cuisine entièrement équipée. À seulement 10 minutes de Puerto Banús, 40 minutes de l'aéroport de Málaga, et proche de toutes les commodités (commerces, restaurants, golfs de renom), cette propriété est idéale pour une résidence principale ou un investissement locatif haut de gamme. Enregistrée auprès du tourisme andalou sous le numéro , la villa est disponible toute l'année pour des séjours courts ou de longue durée. Souhaitez-vous aussi une version plus courte pour Instagram, ou un titre accrocheur pour un site d'annonces ?



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse privée	Sud-ouest	Climatisation
Salle de bain attenante		Cold A / C
Wifi		A / C chaud
Salle de sport		
Jacuzzi		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Excellent
Montagne	Proche des magasins	
Panoramique	Ville	
Pays		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Entièrement meublé	Entièrement équipé
	Optional	
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
Aménagé	Système d'alarme	Plus d'un
Services publics	Catégorie	Cote d'énergie
Panneaux solaires photovoltaïques	Maisons de vacances	B
	Contemporary	
Cote d'émission de CO2		
B		