



Villa détachée à vendre à La Quinta, Marbella

4 900 000 €

Référence: R5057956 Chambres: 5 Bain: 7 Terrain: 1 103m² Construite: 478m²





Costa del Sol, La Quinta

Présentation d'une villa de luxe exceptionnelle située dans la prestigieuse région de Benahavís, achevée en 2023. Cette élégante résidence dispose de cinq chambres spacieuses avec salle de bains en suite réparties sur trois niveaux soigneusement conçus, offrant des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée et la montagne emblématique La Concha. Prête à emménager, cette villa allie parfaitement style et confort ! À l'arrivée, un grand hall d'entrée révèle immédiatement des vues imprenables sur la mer, établissant une ambiance raffinée. Le rez-de-chaussée comprend un salon accueillant, idéal pour se détendre, une salle à manger formelle, un salon TV avec cheminée, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme Gaggenau. Ce niveau comprend également des toilettes pour invités et une chambre avec salle de bains en suite. La villa allie parfaitement le parquet en chêne scandinave et les surfaces en porcelaine de haute qualité, offrant une ambiance sophistiquée et chaleureuse. À l'extérieur, un vaste espace vert, une zone barbecue et une piscine privée offrent le cadre idéal pour recevoir et profiter du climat andalou. L'étage supérieur comprend la suite principale avec une grande salle de bains en suite et des vues panoramiques, accompagnée de trois autres chambres avec salle de bains en suite. Un bureau élégant est idéal pour travailler à domicile dans le confort et l'intimité. Au niveau inférieur, les résidents peuvent profiter d'une salle de sport équipée d'appareils Technogym. Au cœur de la maison se trouve un patio de style andalou avec un toit en verre rétractable à commande à distance, qui améliore la lumière et l'ambiance. Parmi les autres caractéristiques figurent un contrôle climatique complet, deux accès, un parking intérieur et une charmante cour avec une fontaine. La sécurité est assurée par une surveillance 24h/24, un système d'alarme de pointe, des caméras de surveillance et un interphone. Idéalement située à proximité d'un centre commercial et à quelques minutes en voiture des parcours de golf renommés ainsi que des commodités de San Pedro, Puerto Banús et Benahavís, cette villa est un véritable bijou dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Salle de sport
Buanderie
Parquet
Jacuzzi
Barbecue
Sous-sol

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins
Près des écoles

Jardin

Private

Orientation

Sud-Est

Condition

Nouvelle construction

Parking

Private
Plus d'un

Vues

Mer
Montagne
Jardin
Piscine

Piscine

Chauffé
Private

Catégorie

Luxe