



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella, Marbella

**675 000 €**

Référence: R4986565    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 127m<sup>2</sup>    Terrasse: 32m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Découvrez le summum de l'élégance moderne avec cet impressionnant appartement de deux chambres au rez-de-chaussée surélevé dans la prestigieuse communauté de Palo Alto, juste en dessous du charmant village blanc de montagne d'Ojén. Conçu pour les goûts les plus exigeants, cette résidence exquise combine parfaitement la sophistication contemporaine avec des vues imprenables sur la mer et un style de vie méditerranéen enviable. Entrez dans un espace de vie ouvert et lumineux, orné de finitions haut de gamme, de fenêtres du sol au plafond et d'une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur. La vaste terrasse orientée au sud vous invite à profiter du soleil tout en contemplant des vues panoramiques sur la mer Méditerranée, le cadre parfait pour se détendre ou recevoir. Situé dans une communauté fermée et sécurisée avec surveillance 24h/24, Palo Alto offre un style de vie inégalé, avec des commodités de classe mondiale. Profitez de la salle de sport et du spa de pointe dans le Club Palo Alto exclusif, détendez-vous dans le salon élégant ou savourez des cocktails sous le ciel andalou. Vivez le meilleur de la vie de luxe dans cette maison exceptionnelle, où le design contemporain rencontre la beauté naturelle dans l'un des endroits les plus prisés du sud de l'Europe.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Salle de sport  
Sauna  
Paddle tennis

### Vues

Mer  
Montagne

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Indoor

### Sécurité

Complexe fermé

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Près de la mer  
Près de la ville  
Près des écoles

### Cuisine

Cloison

### Parking

Private

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage U / F  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Luxe