



Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

750 000 €

Référence: R5050120 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 115m² Terrasse: 24m²







Costa del Sol, Nueva Andalucía

Élégance moderne avec vue sur la mer au cœur d'Aloha. Entrez dans cet appartement magnifiquement rénové à Aloha, où le design raffiné rencontre le charme méditerranéen dans une prestigieuse communauté fermée. Avec des vues panoramiques sur la mer et une abondance de lumière naturelle, cette résidence de 3 chambres et 3 salles de bains offre un style de vie serein et élevé dans l'une des enclaves les plus recherchées de Marbella. Les intérieurs ont été repensés avec soin pour allier l'élégance contemporaine au confort quotidien. La cuisine ouverte, dotée de matériaux haut de gamme et d'appareils électroménagers élégants, s'intègre parfaitement à un espace de vie lumineux et à une généreuse terrasse orientée au sud, idéale pour le café du matin, les repas en plein air ou tout simplement pour profiter de la vue sur la côte. Chaque chambre est baignée par la lumière du soleil, créant une ambiance chaleureuse et accueillante. La suite principale offre une retraite paisible, avec une salle de bains attenante et des armoires encastrées. Les deux autres chambres sont spacieuses et polyvalentes, idéales pour les invités, la famille ou un élégant bureau à domicile. Au sein d'une communauté sécurisée et surveillée 24 heures sur 24, les résidents bénéficient d'un accès à des jardins soignés et à une piscine commune impeccable - une escapade idyllique à quelques pas du style de vie animé de Nueva Andalucía. Une place de parking privée et une salle de stockage ajoutent encore à la commodité de cette offre exclusive. Située à proximité de terrains de golf réputés, de restaurants raffinés, d'écoles internationales et des plages de Puerto Banús, cette résidence allie le meilleur du luxe, de l'emplacement et du style de vie.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		
Près du transport		
Armoires ajustées		
Wifi		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Près du port	Récemment rénové
Panoramique	Près de la mer	Nouvelle construction
Pays	Proche des magasins	
Jardin	Près de la ville	
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Cloison
	Optional	
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Private
Catégorie		
Luxe		