



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

750.000 €

Referencia: R5050120    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegancia moderna con vistas al mar en el corazón de Aloha Entre en este apartamento maravillosamente renovado en Aloha, donde el diseño refinado se encuentra con el encanto mediterráneo en una prestigiosa comunidad cerrada. Con vistas panorámicas al mar y abundante luz natural, esta residencia de 3 dormitorios y 3 baños ofrece un estilo de vida sereno y elevado en uno de los enclaves más codiciados de Marbella. Los interiores han sido cuidadosamente rediseñados para combinar la elegancia contemporánea con el confort cotidiano. La cocina abierta, acabada con materiales de primera calidad y elegantes electrodomésticos, fluye a la perfección hacia un luminoso salón y hacia una generosa terraza orientada al sur, perfecta para tomar el café por la mañana, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas de la costa. Todos los dormitorios están bañados por la luz del sol, creando un ambiente cálido y acogedor. La suite principal ofrece un refugio tranquilo, con baño privado y armarios empotrados. Los otros dos dormitorios son amplios y versátiles, ideales para invitados, familia o una elegante oficina en casa. Situado dentro de una comunidad segura con vigilancia las 24 horas, los residentes disfrutan de acceso a cuidados jardines y una piscina comunitaria prístina - una escapada idílica a pocos minutos del vibrante estilo de vida de Nueva Andalucía. Una plaza de aparcamiento privado y un trastero añaden más comodidad a esta oferta exclusiva. Situada cerca de renombrados campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y las playas de Puerto Banús, esta casa combina lo mejor del lujo, la ubicación y el estilo de vida.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente  
Nueva Construcción

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado