



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Puerto Banús, Marbella

940.000 €

Referenz: R5056030 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 145m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Schöne Erdgeschoss-Wohnung mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern, nur wenige Minuten vom Strand entfernt in der renommierten La Herradura Gemeinde in Puerto Banús, Marbella. Dieses Anwesen vereint Komfort und Küstenleben perfekt. Das Apartment verfügt über einen hellen und geräumigen Wohn- und Essbereich; eine voll ausgestattete Küche; ein kleines Zimmer für die Wäscherei bestimmt; und eine private Terrasse, die ideal zum Genießen des Klimas ist. Alle drei Schlafzimmer sind großzügig dimensioniert, mit dem Hauptschlafzimmer profitiert von einem eigenen Bad. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören Klimaanlage, elegante Marmorböden und eine nach Süden ausgerichtete Ausrichtung, die den Raum mit natürlichem Licht ausfüllt. Die Unterkunft verfügt auch über einen großen Abstellraum mit eigenem Bad, einen privaten Parkplatz und Zugang zu gepflegten Gemeinschaftsgärten und einen Swimmingpool innerhalb einer sicheren und gepflegten Gemeinschaft.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Marmorböden

Einstellungsschränke

### Ansichten

Land

### Pool

Gemeinschaft

### Parken

Privat

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Strand

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

### Garten

Gemeinschaft

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Sicherheit

Gated Complex