



Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

850 000 €

Référence: R5055730 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 91m² Terrasse: 31m²





Costa del Sol, Estepona

En plein cœur de la promenade maritime d'Estepona, face à l'immensité bleue de la Méditerranée, se trouve une maison qui ne se voit pas seulement — elle se ressent. Un lieu où chaque aube apporte une paix nouvelle, où le design contemporain se marie à la chaleur d'un foyer. Ce bijou, situé au premier étage d'un immeuble exclusif de 2021, est bien plus qu'un appartement. C'est un refuge, une expérience, un art de vivre. Dès l'entrée, une atmosphère de bien-être vous enveloppe. Le vaste salon lumineux s'ouvre sur une cuisine moderne, équipée d'appareils haut de gamme intégrés. Le chauffage au sol, alimenté par un système aérothermique performant, vous accompagne avec douceur, tandis que la climatisation gainable permet de régler la température indépendamment dans chaque pièce, selon vos envies et vos besoins. La terrasse vitrée de plus de 30 m² est une extension naturelle de l'espace de vie — un coin pour respirer, contempler, se détendre. Le soir venu, les deux chambres deviennent des cocons de calme. La suite parentale intègre un coffre-fort discret, pour votre tranquillité d'esprit. Les salles de bains, aux matériaux nobles, vous accueillent avec leurs douches à effet pluie et leur design raffiné. Puis, vous montez sur le toit. Une piscine à débordement se fond dans le ciel. Un jacuzzi panoramique vous offre une vue imprenable sur la mer. La salle de sport en plein air transforme chaque séance en plaisir. Un espace barbecue et détente vous invite à partager des moments inoubliables. Même des toilettes accessibles prouvent que chaque détail a été soigneusement pensé. L'appartement comprend aussi une place de parking privée et un local de rangement à l'étage -2, accessibles directement par ascenseur. Tout est conçu pour une vie fluide, sans contraintes. Vivre ici, ce n'est pas un simple choix — c'est un sentiment profond et évident. La certitude tranquille d'avoir trouvé votre place. Certains lieux ne se décrivent pas. Ils se vivent. Et celui-ci, sans aucun doute, en fait partie.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Salle de sport
Barbecue
Domotique
Fibre optique

Vues

Urban
Rue

Piscine

Communautaire

Sécurité

Téléphone d'entrée

Catégorie

Luxe

Orientation

Ouest

Paramètre

En bord de mer
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer
Ville
Port
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Souterrain
Private

Climatisation

Chauffage central
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable