



Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

850 000 €

Référence: R5055730 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 91m² Terrasse: 31m²





Costa del Sol, Estepona

En plein cœur de la promenade maritime d'Estepona, face à l'immensité bleue de la Méditerranée, se trouve une maison qui ne se voit pas seulement — elle se ressent. Un lieu où chaque aube apporte une paix nouvelle, où le design contemporain se marie à la chaleur d'un foyer. Ce bijou, situé au premier étage d'un immeuble exclusif de 2021, est bien plus qu'un appartement. C'est un refuge, une expérience, un art de vivre. Dès l'entrée, une atmosphère de bien-être vous enveloppe. Le vaste salon lumineux s'ouvre sur une cuisine moderne, équipée d'appareils haut de gamme intégrés. Le chauffage au sol, alimenté par un système aérothermique performant, vous accompagne avec douceur, tandis que la climatisation gainable permet de régler la température indépendamment dans chaque pièce, selon vos envies et vos besoins. La terrasse vitrée de plus de 30 m² est une extension naturelle de l'espace de vie — un coin pour respirer, contempler, se détendre. Le soir venu, les deux chambres deviennent des cocons de calme. La suite parentale intègre un coffre-fort discret, pour votre tranquillité d'esprit. Les salles de bains, aux matériaux nobles, vous accueillent avec leurs douches à effet pluie et leur design raffiné. Puis, vous montez sur le toit. Une piscine à débordement se fond dans le ciel. Un jacuzzi panoramique vous offre une vue imprenable sur la mer. La salle de sport en plein air transforme chaque séance en plaisir. Un espace barbecue et détente vous invite à partager des moments inoubliables. Même des toilettes accessibles prouvent que chaque détail a été soigneusement pensé. L'appartement comprend aussi une place de parking privée et un local de rangement à l'étage -2, accessibles directement par ascenseur. Tout est conçu pour une vie fluide, sans contraintes. Vivre ici, ce n'est pas un simple choix — c'est un sentiment profond et évident. La certitude tranquille d'avoir trouvé votre place. Certains lieux ne se décrivent pas. Ils se vivent. Et celui-ci, sans aucun doute, en fait partie.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Ouest	Chauffage central
Ascenseur		Chauffage U / F
Près du transport		
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Barbecue		
Domotique		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Urban	En bord de mer	Excellent
Rue	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Ville	
	Port	
	Près de Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Sécurité	Parking	Services publics
Téléphone d'entrée	Souterrain	Électricité
	Private	Eau potable
Catégorie		
Luxe		