



Maison de ville à vendre à La Alcaidesa, San Roque

420 000 €

Référence: R5055781 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 183m² Terrasse: 30m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Maison mitoyenne avec vue sur la mer à Alcaidesa Nous vous présentons cette magnifique maison mitoyenne avec une vue spectaculaire sur la mer, située dans l'un des meilleurs quartiers d'Alcaidesa. Idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement. Cette propriété se trouve dans une résidence fermée avec surveillance, garantissant sécurité et intimité à tout moment. La résidence offre d'excellents espaces communs, comprenant une piscine, un court de padel, des jardins soigneusement entretenus, une zone de barbecue et des espaces de loisirs parfaits pour profiter en famille ou entre amis. À seulement quelques pas de la plage, avec un accès facile aux commerces, restaurants, cafés, pharmacie et arrêt de bus, cette maison offre confort et praticité sans renoncer à la tranquillité de l'environnement. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un agréable patio privé à l'entrée de la maison. En entrant, un hall d'accueil et des toilettes pour les invités. La cuisine indépendante est spacieuse, entièrement rénovée, avec un design moderne et fonctionnel. Le salon-salle à manger est lumineux, dispose d'une cheminée et donne accès directement à une terrasse avec une vue imprenable sur la mer, idéale pour se détendre ou prendre ses repas en plein air. À l'étage, la chambre principale bénéficie d'une belle vue sur la mer, d'une grande armoire encastrée et d'une salle de bain privative. La deuxième chambre dispose également d'une vue sur la mer et d'une excellente luminosité, tandis que la troisième chambre donne sur les jardins de la résidence. Un deuxième salle de bain complète cet étage. Le sous-sol a été entièrement rénové et comprend un parking privé pour deux véhicules, un espace de détente ou de jeux parfait pour des réunions en famille, une buanderie indépendante et une pièce supplémentaire avec armoires encastrées, idéale comme débarras, pièce polyvalente ou chambre d'appoint. Cette maison offre la combinaison parfaite entre design, espace et emplacement. Avec des vues sur la mer depuis plusieurs pièces, des espaces extérieurs agréables et un environnement sécurisé, elle constitue un choix idéal pour les familles ou les investisseurs recherchant un bien dans une zone très prisée. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette superbe propriété. Offre sujette à erreurs, changements de prix ou autres modifications sans préavis. Le prix n'inclut pas les taxes ni les frais de notaire. Honoraires d'agence inclus.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Buanderie
Bus de courtoisie
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Golf
Forêt

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Investissement
En bord de mer
Golf

Orientation

Est

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Covered

Cote d'énergie

F

Climatisation

Climatisation
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable

Cote d'émission de CO2

F