



## Maison semi-détectée à vendre à Riviera del Sol, Mijas

**699 000 €**

Référence: R5056663 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 190m<sup>2</sup> Construite: 134m<sup>2</sup> Terrasse: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

MAISON JUMELÉE NEUVE AVEC VUE ET EMPLACEMENT EXCEPTIONNELS. Maison jumelée neuve à Reviera Del Sol avec une vue panoramique fantastique et un emplacement idéal. Achevée en décembre 2024, elle est répartie sur deux étages et dispose d'un petit jardin de 123 m<sup>2</sup>. Un parking privé peut accueillir deux voitures. L'étage supérieur comprend un hall d'entrée et des toilettes invités. On accède ensuite à la cuisine et au salon. Depuis ce dernier, on profite d'une vue panoramique imprenable sur la mer. Dans le prolongement du salon, une terrasse de 24 m<sup>2</sup>, exposée sud-ouest et donc très ensoleillée, est accessible. Du salon, un grand escalier droit mène à l'étage inférieur. Ce dernier comprend un grand hall d'entrée avec accès indépendant au jardin. On y trouve également trois chambres et deux salles de bains, dont une attenante. L'une est équipée d'une baignoire et l'autre d'une cabine de douche. Un grand placard avec évacuation et arrivée d'eau pour le lave-linge est également à disposition. Il y a également de la place pour un aspirateur, etc. Depuis le hall d'entrée de la maison, au rez-de-chaussée, on accède au jardin, où se trouvent une petite terrasse couverte de 8 m<sup>2</sup> et un jardin de 115 m<sup>2</sup>. Du jardin, on profite également d'une vue panoramique sur la mer. Depuis le jardin, un portail fermé donne accès à une piscine/salle de sport commune, ainsi qu'à un espace de coworking et une salle de sport. Une aire de jeux pour enfants est également à disposition. La plage est à 2,7 km. Cette maison mérite vraiment d'être visitée de plus près ; n'hésitez pas à nous contacter pour une visite.



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Orientation</b>	<b>Climatisation</b>
Près du transport	Sud	Cold A / C
Terrasse privée	Sud-ouest	A / C chaud
Armoires ajustées		
Salle de sport		
<b>Vues</b>	<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>
Mer	Zone commerciale	Excellent
Montagne	Près de la mer	
Panoramique	Près de la ville	
<b>Piscine</b>	<b>Meubles</b>	<b>Cuisine</b>
Communautaire	Non meublé	Non ajusté
Place pour la piscine		
<b>Jardin</b>	<b>Sécurité</b>	<b>Parking</b>
Private	Complexe fermé	Private
	Téléphone d'entrée	Ouvrir
		Plus d'un
<b>Services publics</b>		
Électricité		