



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

965 000 €

Référence: R5057596 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 114m² Terrasse: 31m²





Costa del Sol, Estepona

Situé dans une urbanisation exclusive en bord de mer à Estepona, à quelques pas du port, cet appartement magnifiquement rénové offre un style de vie exceptionnel sur la Costa del Sol. Avec une surface intérieure de 114 m², le logement allie harmonieusement confort, fonctionnalité et élégance contemporaine. Il comprend trois chambres spacieuses et deux salles de bains élégantes, dont une suite parentale luxueuse. Conçu avec soin pour la vie moderne, l'appartement dispose d'une cuisine entièrement équipée avec des plans de travail en pierre italienne haut de gamme et des menuiseries en chêne sur mesure. Une cheminée électrique ajoute une touche chaleureuse et raffinée au salon. La propriété est proposée entièrement meublée, prête à emménager immédiatement – parfaite pour les acheteurs recherchant une solution clé en main. La sécurité et la confidentialité sont assurées grâce à une entrée renforcée, des fenêtres à double vitrage et des volets électriques. La vie en plein air est vraiment spéciale ici, avec 31,65 m² répartis sur trois terrasses privées ouvertes, chacune offrant une vue imprenable et dégagée sur la mer. Les jardins communs bien entretenus et une grande piscine offrent des espaces paisibles pour la détente et les loisirs. Cet emplacement privilégié vous place également à proximité des commerces, des écoles, des transports et de la plage, ainsi que du port d'Estepona, du centre-ville et de prestigieux terrains de golf. Parmi les autres caractéristiques, on trouve un chauffage au sol partiel, des unités de climatisation individuelles pour le refroidissement et le chauffage, et des portes vitrées élégantes qui renforcent l'esthétique moderne et lumineuse de l'appartement. Situé dans une communauté fermée, cet appartement représente une opportunité exclusive de profiter d'une vie côtière raffinée dans l'un des quartiers les plus prisés d'Estepona. LAISSEZ-NOUS VOUS DÉMÉNAGER !



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Fibre optique

Vues

Mer
Panoramique
Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Private

Catégorie

En bord de mer
Revente

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques

Cote d'énergie

B

Climatisation

Climatisation
Cheminée
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé
Cloison

Parking

Communautaire

Cote d'émission de CO2

B