



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona, Estepona

965.000 €

Referenz: R5057596 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 114m² Terrasse: 31m²





Costa del Sol, Estepona

Gelegen in einer exklusiven Strandurbanisation in Estepona und nur wenige Gehminuten vom Hafen entfernt, bietet dieses exquisit renovierte Apartment ein außergewöhnliches Lebensgefühl an der Costa del Sol. Mit einer Wohnfläche von 114 m² vereint das Zuhause Komfort, Funktionalität und zeitgenössische Eleganz. Es verfügt über drei großzügige Schlafzimmer und zwei stilvolle Badezimmer, darunter ein luxuriöses en-suite Bad. Durchdacht für modernes Wohnen gestaltet, verfügt das Apartment über eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen italienischen Stein-Arbeitsplatten und maßgefertigten Eichenholzschränken. Ein elektrischer Kamin verleiht dem Wohnbereich eine gemütliche, raffinierte Note. Das Anwesen wird komplett möbliert angeboten und ist sofort bezugsfertig – ideal für Käufer, die eine schlüsselfertige Lösung suchen. Sicherheit und Privatsphäre werden durch eine verstärkte Eingangstür, doppelt verglaste Fenster und elektrische Rollläden gewährleistet. Das Leben im Freien ist hier besonders reizvoll, mit 31,65 m², verteilt auf drei private, offene Terrassen, die jeweils atemberaubende, ununterbrochene Meerblicke bieten. Die gepflegten Gemeinschaftsgärten und ein großzügiger Swimmingpool bieten friedliche Rückzugsorte zur Entspannung und Erholung. Diese erstklassige Lage bringt Sie auch in die Nähe von Geschäften, Schulen, Verkehrsanbindungen und dem Strand sowie dem Hafen von Estepona, dem Stadtzentrum und renommierten Golfplätzen. Weitere Highlights sind teilweise Fußbodenheizung, individuelle Klimaanlage für Kühlung und Heizung sowie elegante Glastüren, die die moderne Ästhetik des Apartments unterstreichen. In einer geschlossenen Wohnanlage gelegen, bietet dieses Apartment eine exklusive Gelegenheit, ein raffiniertes Küstenleben in einem der begehrtesten Strandviertel Esteponas zu genießen. LASSEN SIE UNS SIE BEWEGEN!



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Glasfaser

Ansichten

Meer
Panorama
Garten

Pool

Gemeinschaft

Garten

Privat

Kategorie

Strand
Wiederverkauf

Orientierung

Süden

Einstellung

Strand
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Strand

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Elektrische Jalousien

Energiebewertung

B

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet
Küchenlehre

Parken

Gemeinschaft

CO2 -Emissionsbewertung

B