info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Semi-Detached House zum Verkauf in The Golden Mile, Marbella

749.900 €

Referenz: R5055943 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 200m^2 **Garten:** 300m^2 **Terrasse:** 100m^2

Costa del Sol, The Golden Mile

Seltene Gelegenheit an der Goldenen Meile – Reihenhaus mit privatem Aufzug und Solarium Diese halbfreistehende Villa befindet sich in einer der prestigeträchtigsten und begehrtesten Gegenden Marbellas. Sie bietet eine seltene Kombination aus Lebensstil, erstklassiger Lage und ungenutztem Potenzial. Eingebettet in eine geschlossene Wohnanlage an der ikonischen Goldenen Meile, liegt dieses Anwesen nur wenige Minuten von den Stränden, gehobenen Restaurants und legendären Resorts wie Puente Romano und Marbella Club entfernt. Was macht dieses Haus besonders? Ein privater Aufzug im Haus – ein außergewöhnliches Merkmal für eine Immobilie in dieser Preisklasse, das Komfort und Barrierefreiheit auf allen Ebenen bietet. Highlights: 4 Schlafzimmer, inklusive flexiblem Gästezimmer oder Büro 4 moderne Badezimmer, darunter eine großzügige Master-Suite mit eigenem Bad Privater Aufzug – eine Seltenheit in Häusern dieser Kategorie Großzügiges Solarium auf dem Dach mit Jacuzzi, Pergola und Panoramablick auf den Berg La Concha Privater 2-Auto-Garage mit direktem Zugang zum Haus Helle, offene Wohn- und Essbereiche Voll ausgestattete Küche mit Stauraum und Gestaltungspotenzial Gartenterrasse mit Palmenbepflanzung und Zugang zum gemeinschaftlichen Pool Sicheres und ruhiges Umfeld in einer kleinen, gepflegten Gemeinschaft Unendliche Möglichkeiten: Sie können sofort einziehen oder das Haus ganz nach Ihrem Geschmack modernisieren – diese Immobilie bietet hervorragendes Potenzial für leichte Renovierungen oder stilvolle Updates. Ob Sie ein zeitgemäßes Zuhause schaffen oder das Bestehende aufwerten möchten, hier treffen Raum, Struktur, Lage und Prestige aufeinander. Eine seltene Gelegenheit: Häuser mit privatem Aufzug zu diesem Preis sind an der Goldenen Meile kaum zu finden. Eine echte Lifestyle-Investition – ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder renditestarke Vermietungsimmobilie in einem der wertvollsten Viertel Marbellas.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Spielzimmer
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill
In der Nähe der Moschee
Personalunterkunft
In der Nähe der Kirche
Keller

Orientierung
Norden
Süden
Südost
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Ansichten
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Hof

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
Vorort
In der Nähe des Waldes
In der Nähe von Marina

Zustand
Gut
Exzellent

Pool
Gemeinschaft

Möbel
Voll eingerichtet
Optional

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Gemeinschaft
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Parken
Garage
Privat
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Kategorie
Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Luxus
Wiederverkauf

Zeitgenössisch