



## Abstandsvilla zu vermieten in Puerto Banús, Marbella

11.000 - 11.000 €

Referenz: R4000315 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 430m<sup>2</sup> Garten: 446m<sup>2</sup> Terrasse: 137m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

This is a brand new modern villa situated just 250m from the Rio Verde beach on the famous Marbella Golden Mile and only 10mn walk to the glamorous Puerto Banus. Its situation is ideal whether you want to enjoy the Puerto Banus lifestyle or you prefer a calm family retreat. The house is distributed over 3 floors and counts 5 bedrooms, 4 bathrooms and a guest toilet, to accommodate 10 people. It has a private garden, private swimming pool and a jacuzzi on the rooftop terrace. Inside, the house has been furnished to high standards and offers everything you need from linen to tableware and utensils, hairdryers, several TV sets and a large cinema room. There is a lift to take you from the basement, where you also have access to the private garage for 2-3 cars, to the first and second floors and finally to the roof top terrace to enjoy the jacuzzi and BBQ.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lageraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Fitnessstudio  
Versorgungsraum  
In der Nähe der Moschee  
Personalunterkunft  
Keller  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität

### Ansichten

Meer  
Garten  
Pool

### Pool

Privat

### Garten

Privat  
Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Orientierung

West  
Südwesten

### Einstellung

Strand  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Luxus  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage  
Privat