



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.750.000 €

Referencia: R4436629 Dormitorios: 8 Baños: 7 Terreno: 1.286m² Construido: 1.089m²





Costa del Sol, Benahavís

Situada en la prestigiosa zona de La Alquería, Casa León es una villa de arquitectura moderna en primera línea de golf y con vistas espectaculares hacia el mar Mediterráneo y la icónica montaña de La Concha. Con hasta ocho habitaciones, habitaciones para el personal y un historial comprobado como propiedad de 5 estrellas de Airbnb, esta villa no es solo un hogar sino una excelente oportunidad de inversión. El nivel principal representa un concepto abierto, con una amplia sala de estar y comedor que se integran perfectamente con una cocina abierta de última generación. Una "cocina sucia" adicional añade funcionalidad para preparaciones de comidas elaboradas. En este nivel, encontrará un dormitorio con baño privado y un dormitorio adicional con baño con ducha independiente, lo que ofrece flexibilidad a los huéspedes o familiares. En el primer piso, espera la suite principal, completa con un dormitorio doble contiguo. Ambas habitaciones comparten un lujoso baño equipado con accesorios de primer nivel. Un dormitorio adicional con baño en esta planta garantiza un amplio espacio para todos. La planta baja está diseñada con hospitalidad y ofrece tres dormitorios más con baño y una sala de servicio exclusiva. Para el ocio y entretenimiento, la villa dispone de un gimnasio totalmente equipado, cine y una sala de juegos con bar. Los ventanales de piso a techo en toda la casa maximizan la luz natural y enmarcan las impresionantes vistas. El exterior es un santuario para la relajación y el entretenimiento, con una combinación de terrazas cubiertas y descubiertas. La piscina climatizada estilo laguna, el jacuzzi y el área de barbacoa crean un ambiente ideal para disfrutar al aire libre. Un solárium con tumbonas ofrece un lugar perfecto para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas. Casa León dispone de ascensor a todos los niveles, garantizando accesibilidad y comodidad. Cada habitación tiene una caja fuerte. La propiedad cuenta con aire acondicionado, videoportero, un completo sistema de alarma, un amplio garaje con capacidad para dos o tres coches, lavandería y un trastero que añaden funcionalidad. Potencial de inversión: Completamente amueblada y con capacidad para alojar hasta 21 huéspedes, Casa León es una propiedad comprobada que genera ingresos y se alquila constantemente en Airbnb con una calificación de 5 estrellas. Resumen: Casa León en La Alquería ofrece una combinación única de lujo moderno, belleza natural y potencial de inversión. Ya sea que desee ser propietario de una residencia impresionante o buscar una propiedad con importantes ingresos por alquiler, esta villa es una opción incomparable.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Categoría

Golf
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One