



Villa détachée à vendre à The Golden Mile, Marbella

2 849 999 €

Référence: R4121434 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 439m² Construite: 291m²















Costa del Sol, The Golden Mile

Villa de luxe exquise sur le prestigieux Golden Mile de Marbella Découvrez une opportunité d'investissement inégalée ou une maison de rêve au cœur de la plage exclusive de Marbella, Urb. Casablanca. Cette superbe villa de 5 chambres et 4 salles de bains, nichée dans l'une des communautés les plus recherchées de Marbella, offre un mélange de sophistication, de confort et d'emplacement de choix - parfait pour les acheteurs exigeants ou les investisseurs avisés. L'entrée se fait par un salon et une salle à manger spacieux et lumineux, baignés de lumière naturelle, avec un accès direct à un jardin méticuleusement aménagé avec des pelouses luxuriantes et une piscine privée, idéale pour se détendre ou se divertir. La cuisine moderne et entièrement équipée est un délice pour le chef, complétée par une chambre d'amis pratique avec une salle de bains en-suite et des toilettes d'invités au rez-de-chaussée. Montez par l'élégant escalier ou l'ascenseur privé jusqu'au deuxième étage, où quatre chambres aux dimensions généreuses vous attendent. Vous avez le choix entre deux chambres spacieuses, chacune dotée d'une luxueuse salle de bains privative, situées aux angles est et ouest, toutes deux parfaites comme suite parentale. La chambre de l'angle ouest dispose d'un balcon privé, partiellement couvert. Les deux autres chambres partagent une salle de bains bien aménagée, et toutes les pièces bénéficient d'une orientation sud très convoitée pour un ensoleillement abondant. À l'extérieur, le jardin impeccablement entretenu et le porche couvert invitant créent un cadre idyllique pour les repas en plein air et les barbecues. Une place de parking réservée à un petit véhicule, avec un accès extérieur direct à la cuisine, ajoute un aspect pratique à cette luxueuse propriété. Parfaitement située à quelques pas de la plage et de la promenade emblématique de Puente Romano, cette villa offre une commodité inégalée. Les boutiques haut de gamme, les restaurants gastronomiques, les transports en commun et le centre animé de Marbella sont tous accessibles à pied. Cette propriété exceptionnelle est un joyau rare dans l'une des enclaves les plus prestigieuses de Marbella, offrant un immense potentiel à la fois pour une vie luxueuse et pour un fort retour sur investissement. Saisissez cette opportunité de posséder un morceau du Golden Mile de Marbella!





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteEstClimatisationAscenseurSudCold A / CPrès du transportSud-EstA / C chaudTerrasse privéeSud-ouestChauffage central

Télévision par satellite Salle de stockage

Salle de bain attenante

Sol en marbre Double vitrage Armoires ajustées

Wifi

Buanderie Fibre optique

VuesParamètreJardinEn bord de merPiscinePrès du golfUrbanPrès du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles De banlieue Près de Marina

Piscine Meubles Cuisine

Private Partie fournie Entièrement équipé

JardinSécuritéPrivateComplexe ferméAménagéSystème d'alarmeEntretien facileTéléphone d'entrée

Safe

Services publics Catégorie

Électricité Maisons de vacances

Eau potable Luxe Téléphone Revente Condition

Excellent

Parking

Garage Private

Ouvrir