



Villa détachée à vendre à The Golden Mile, Marbella

2 849 999 €

Référence: R4121434 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 439m² Construite: 291m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Villa de luxe exquise sur le prestigieux Golden Mile de Marbella Découvrez une opportunité d'investissement inégalée ou une maison de rêve au cœur de la plage exclusive de Marbella, Urb. Casablanca. Cette superbe villa de 5 chambres et 4 salles de bains, nichée dans l'une des communautés les plus recherchées de Marbella, offre un mélange de sophistication, de confort et d'emplacement de choix - parfait pour les acheteurs exigeants ou les investisseurs avisés. L'entrée se fait par un salon et une salle à manger spacieux et lumineux, baignés de lumière naturelle, avec un accès direct à un jardin méticuleusement aménagé avec des pelouses luxuriantes et une piscine privée, idéale pour se détendre ou se divertir. La cuisine moderne et entièrement équipée est un délice pour le chef, complétée par une chambre d'amis pratique avec une salle de bains en-suite et des toilettes d'invités au rez-de-chaussée. Montez par l'élégant escalier ou l'ascenseur privé jusqu'au deuxième étage, où quatre chambres aux dimensions généreuses vous attendent. Vous avez le choix entre deux chambres spacieuses, chacune dotée d'une luxueuse salle de bains privative, situées aux angles est et ouest, toutes deux parfaites comme suite parentale. La chambre de l'angle ouest dispose d'un balcon privé, partiellement couvert. Les deux autres chambres partagent une salle de bains bien aménagée, et toutes les pièces bénéficient d'une orientation sud très convoitée pour un ensoleillement abondant. À l'extérieur, le jardin impeccablement entretenu et le porche couvert invitant créent un cadre idyllique pour les repas en plein air et les barbecues. Une place de parking réservée à un petit véhicule, avec un accès extérieur direct à la cuisine, ajoute un aspect pratique à cette luxueuse propriété. Parfaitement située à quelques pas de la plage et de la promenade emblématique de Puente Romano, cette villa offre une commodité inégalée. Les boutiques haut de gamme, les restaurants gastronomiques, les transports en commun et le centre animé de Marbella sont tous accessibles à pied. Cette propriété exceptionnelle est un joyau rare dans l'une des enclaves les plus prestigieuses de Marbella, offrant un immense potentiel à la fois pour une vie luxueuse et pour un fort retour sur investissement. Saisissez cette opportunité de posséder un morceau du Golden Mile de Marbella !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Fibre optique

Vues

Jardin
Piscine
Urban

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Est
Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
De banlieue
Près de Marina

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Private
Ouvrir