



Abstandsvilla zum Verkauf in The Golden Mile, Marbella

2.849.999 €

Referenz: R4121434 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 439m² Garten: 291m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Exquisite Luxusvilla in Marbellas prestigeträchtiger Goldener Meile Entdecken Sie eine unvergleichliche Investitionsmöglichkeit oder ein Traumhaus im Herzen von Marbellas exklusivem Strand, Urb. Casablanca. Diese atemberaubende Villa mit 5 Schlafzimmern und 4 Bädern, eingebettet in eine der begehrtesten Gemeinden Marbellas, bietet eine Mischung aus Raffinesse, Komfort und erstklassiger Lage - perfekt für anspruchsvolle Käufer oder versierte Investoren. Der helle und geräumige Wohn- und Essbereich ist von natürlichem Licht durchflutet und bietet einen nahtlosen Zugang zu einem sorgfältig angelegten Garten mit üppigen Rasenflächen und einem privaten Swimmingpool - ideal zum Entspannen oder für Gäste. Die moderne, voll ausgestattete Küche ist ein wahres Vergnügen für den Küchenchef und wird durch ein praktisches Gästeschlafzimmer mit eigenem Bad und eine Gästetoilette im Hauptgeschoss ergänzt. Über die elegante Treppe oder den privaten Aufzug gelangen Sie in den zweiten Stock, wo Sie vier großzügige Schlafzimmer erwarten. Sie haben die Wahl zwischen zwei großzügigen Schlafzimmern mit luxuriösen Bädern en-suite, die sich an der Ost- und Westecke befinden - beide eignen sich perfekt als Master-Suite. Das Schlafzimmer an der Westecke verfügt über einen privaten, teilweise überdachten Balkon. Die beiden weiteren Schlafzimmer teilen sich ein gut ausgestattetes Badezimmer, wobei alle Zimmer eine begehrte Südausrichtung für reichlich Sonnenlicht genießen. Im Außenbereich bilden der tadellos gepflegte Garten und die einladende überdachte Veranda einen idyllischen Rahmen für Mahlzeiten im Freien und Grillabende. Ein eigener Parkplatz für ein kleines Fahrzeug mit direktem Zugang von außen zur Küche macht dieses luxuriöse Anwesen noch praktischer. Diese Villa ist perfekt gelegen, nur wenige Schritte vom Strand und der berühmten Promenade Puente Romano entfernt, und bietet einen unvergleichlichen Komfort. Genießen Sie die Nähe zu hochwertigen Geschäften, Gourmet-Restaurants, öffentlichen Verkehrsmitteln und dem pulsierenden Zentrum von Marbella - alles zu Fuß erreichbar. Diese außergewöhnliche Immobilie ist ein seltenes Juwel in einer der prestigeträchtigsten Enklaven Marbellas und bietet ein immenses Potenzial für luxuriöses Wohnen und hohe Investitionserträge. Ergreifen Sie diese Gelegenheit, um ein Stück von Marbellas Goldener Meile zu besitzen!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Glasfaser

Ansichten

Garten
Pool
Urban

Pool

Privat
Garten
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

Ost
Süden
Südost
Südwesten

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Vorort
In der Nähe von Marina

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Ferienhäuser
Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Privat
Offen