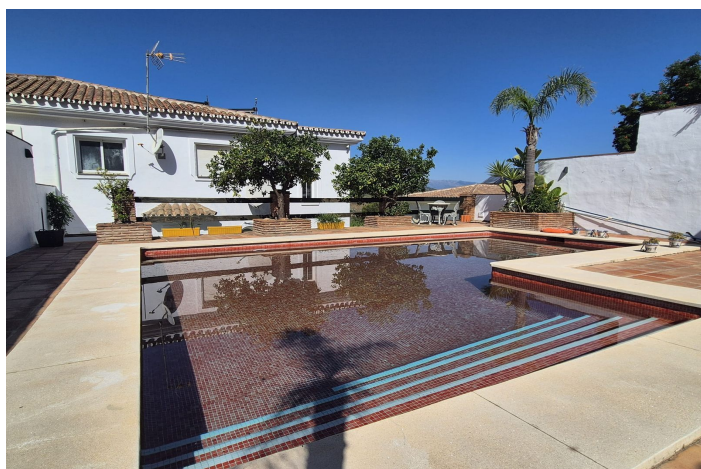




## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

495.000 €

Referentie: R5015329 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 474m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 155m<sup>2</sup> Terras: 60m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Fantastische twee-onder-een-kapwoning met twee verdiepingen te koop aan Alhaurin Golf, Alhaurin el Grande. Een fantastische recreatieruimte aan de achterkant van de woning met een groot zwembad en een terras eromheen, met een enorme overdekte buitenkeuken met barbecue, een complete badkamer en bergruimte. U beschikt over een eigen parkeerplaats en voldoende parkeergelegenheid op straat. Een trap naar de woning brengt u naar een onderhoudsvriendelijk terras met uitzicht op de golfbaan en de bergen, en een gedeeltelijk overdekt terras vanuit de woonkamer. Bij binnenkomst in de woning vindt u een mooie, ruime hal met veel natuurlijk lichtinval. Aan de rechterkant vindt u een fantastische woon-/eetkamer met dubbele openslaande deuren naar het terras aan de voorzijde en een erker. Op deze verdieping vindt u een badkamer met douche en een volledig ingerichte keuken met een deur naar de achterkant van de woning. Op de tweede verdieping vindt u twee badkamers, beide met een bad/douchecombinatie en dubbele wastafels, waarvan één en-suite. Vervolgens zijn er drie tweepersoonsslaapkamers, alle met inbouwkasten. Het huis is voorzien van warme en koude airconditioning en 4 zonnepanelen, 1 voor water en 3 voor het zwembad. Er is een berging onder het zwembad en een trap naar het zwembad en het terras. Er is nog een terras aan de zijkant van het huis. Een huis dat u moet bekijken als u van een rustige omgeving met uitzicht houdt. U hoeft geen golfer te zijn om van dit huis te genieten. U bent 25 minuten rijden van de luchthaven van Malaga en de stranden. Alhaurín ligt op 5 minuten en Coin op 10 minuten.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Bar  
Barbecue

Optische vezel

### Uitzicht

Country Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken  
Urban Bekeken  
Forest Bekeken

### Zwembad

verwarmd zwembad  
private Pool

### Tuin

private Garden  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Fotovoltaïsche zonnepanelen  
Zonne-energie water verwarming

### Zonorientatie

Oosten  
zuiden  
West  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Eerstelijns golf  
Dichtbij bos

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Goede conditie  
Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
Open Parkeergelegenheid  
parkeren op straat