



Takvåningsduplex till salu i Marbella, Marbella

725 000 €

Referens: R5054653 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 150m² Terrass: 26m²





Costa del Sol, Marbella

Klassisk spansk stil Penthouse Duplex i hjärtat av Marbella Beläget i hjärtat av Marbellas centrum, på den charmiga Plaza Xxxfrica, fångar denna eleganta spanska stil penthouse duplex essensen av andalusisk levande med tidlös arkitektur och ett oslagbart läge. Bara några steg från den vackert anlagda Alameda Park, den livliga paseo Mar tximo, och bara 300 meter (7 minuters promenad) från stranden, erbjuder detta hem det bästa av Marbellas livsstil. Det är omgivet av färgglada torg, caf-kantade gator, butiker, restauranger och utmärkt kollektivtrafik. Fastigheten är spridd över två nivåer och ansluten med en slående spiraltrappa och erbjuder 150 m2 smakfullt utformat inre utrymme plus 26 m2 privata terrasser, för en total Byggd yta på 176 m2. Med 3 generöst stora sovrum och 3 badrum är hemmet fyllt med naturligt ljus och klassisk charm, perfekt för både heltidsboende och semesterglädje. Från balkongen på översta våningen kan du njuta av vidsträckt utsikt över bergen, en lugn bakgrund till dina morgnar och kvällar. Residenset ligger i ett välskött samhälle som möjliggör Korttidsuthyrning, vilket gör det till en mycket attraktiv investeringsmöjlighet i ett av Marbellas mest gångbara och önskvärda stadsdelar. Denna fastighet kombinerar traditionell spansk elegans med modern bekvämlighet, en sällsynt pärla på ett prestigefyllt läge, perfekt för både livsstilsköpare och investerare.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Nära moskén
Nära kyrkan
Fiberoptisk

Åsikter

Fjäll
Urban

Möbler

Fullmöblerad
Del inredd
Frivillig

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon
Gas

Orientering

Österut
Söder
Sydöst

Miljö

Nära hamnen
Nära havet
Nära butiker
Nära skolor
Stad
Nära marina

Kök

Fullmonterad

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investering
Lyx

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Excellent

Säkerhet

Larmsystem
Posttelefon
Säker