



## Ático Dúplex en venta en Manilva, Manilva

**395.000 €**

Referencia: R5054785 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 143m<sup>2</sup> Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Fantástico Ático dúplex de tres dormitorios con vistas espléndidas al Mar y nuestra Costa. La vivienda tiene dos terrazas orientadas al sur con vistas inmejorables. Tres dormitorios, dos baños y un aseo. Una vivienda agradable, luminosa. Cocina independiente (posibilidad de apertura al salón o pasa-plato) con salida a un pequeño balcón lavadero. El salón comedor tiene buenas dimensiones y tiene acceso a una terraza agradable. En la planta baja tenemos 2 dormitorios, 1 baño y 1 aseo. En la planta superior tenemos un amplio dormitorio totalmente privado con su baño en suite y una terraza bastante amplia. La vivienda incluye un aparcamiento subterráneo privado. Piscina comunitaria y pista de pádel. Comunidad cerrada ubicada en la zona de la Duquesa, a 2 minutos en coche del Puerto de la Duquesa, así como las playas, restaurantes y bares. Solicita tu visita, no estarás decepcionado!!!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
Paddle Tenis		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Vistas al Mar	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Recinto Cerrado
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	Portero Automático
Párking Subterráneo	Electricidad	
	Agua Potable	
	Teléfono	