



Maison de ville à vendre à Los Boliches, Fuengirola

745 000 €

Référence: R5050495 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 220m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Los Boliches

Maison de ville neuve – Los Boliches, Fuengirola Située dans une rue résidentielle calme du quartier recherché de Los Boliches à Fuengirola, cette maison de ville contemporaine est l'une des trois seules construites en 2025. Offrant un design moderne, des finitions de qualité et un emplacement privilégié, c'est une opportunité rare sur le marché immobilier de la ville. La propriété dispose de 3 chambres spacieuses, ainsi qu'un grand sous-sol lumineux, idéal pour aménager une quatrième chambre tout en conservant un bel espace pour un second salon, une salle de jeux, une salle de sport ou un home cinéma. Elle bénéficie également d'un stationnement privé devant l'entrée, un véritable atout dans ce quartier. De plus, grâce à son entrée indépendante, la maison remplit les conditions strictes pour obtenir la licence de location touristique délivrée par la mairie de Fuengirola – ce qui en fait un excellent choix pour un usage personnel ou un investissement locatif rentable. La maison est prête à emménager et proposée à un prix très attractif, car les propriétaires déménagent et souhaitent vendre rapidement. C'est une opportunité rare : une maison neuve à Fuengirola, avec ces caractéristiques, prête à l'emploi. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Buanderie
Hébergement du personnel
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Montagne
Cour

Meubles

Optional

Sécurité

Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Luxe
Revente
Contemporary

Orientation

Nord
Sud

Paramètre

Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
Ville
Près de Marina

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité