



## Abstandsvilla zum Verkauf in The Golden Mile, Marbella

4.995.000 €

Referenz: R4967356 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.188m<sup>2</sup> Garten: 492m<sup>2</sup> Terrasse: 171m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Diese atemberaubende moderne Villa mit fünf Schlafzimmern befindet sich in bester Lage auf der renommierten Golden Mile von Marbella. Entwickelt für nahtloses Wohnen im Innenbereich und auf einem südöstlichen Grundstück von 1188 m<sup>2</sup> bietet das Anwesen ausgedehnte Glasschiebetüren, die auf wunderschön gepflegte Gärten mit einem privaten Pool öffnen. Das Anwesen von 492 m<sup>2</sup> und großzügigen Terrassen von 171 m<sup>2</sup> bietet mehrere Räume für unterhaltsame, darunter einen Essbereich im Freien, BBQ-Zone und komfortable Kühlräume. Ein Solarium auf dem Dach bietet eine weitere Luxusschicht und bietet einen zweiten kleineren Pool, eine Küchenzeile und einen atemberaubenden Panoramablick auf La Concha und das Mittelmeer. Im Inneren ist die Villa hell und zeitgemäß, mit natürlichem Licht überflutet jeden Raum. Der offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich fließt mühelos auf die Terrassen, wodurch ein Gefühl von Offenheit und Verbindung zum Außenbereich entsteht. Die Küche ist elegant und modern, mit modernsten Geräten ausgestattet und für Funktionalität und Stil ausgelegt. Jedes Schlafzimmer ist durchdacht entworfen, um den Komfort zu maximieren, mit der Master-Suite für seine Eleganz, großzügige Proportionen und außergewöhnliche Meerblick. Das Hauptbad ist ein Heiligtum mit einer begehbaren Dusche, einer freistehenden Badewanne und einer doppelten Eitelkeit. Für zusätzlichen Luxus verfügt die Villa über ein privates Spa mit einem Innenpool und einer Sauna sowie einen eigenen Heimkino- und Unterhaltungsbereich. Jedes Detail dieser Residenz wurde sorgfältig betrachtet, um einen anspruchsvollen und entspannten Lebensstil in einem der gefragtesten Orte von Marbella zu bieten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Lagerraum  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Fitnessstudio  
Sauna  
Spielzimmer  
Versorgungsraum  
Whirlpool  
Grill  
Domotik  
Keller

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Pool

### Pool

Innenräume  
Privat  
**Sicherheit**  
Alarmanlage

### Orientierung

Südost

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet  
Optional

### Parken

Privat

### Klimakontrolle

Kamin  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent

### Garten

Privat

### Kategorie

Luxus