



Stadthaus zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

895.000 €

Referenz: R5052094 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 60m² Garten: 333m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Benahavís

Modernes 3-Zimmer-Haus in Marbella Views, Benahavís, zu verkaufen. Marbella Views ist eine kleine Wohnanlage mit nur 8 Häusern, nur 10 Autominuten von mehreren Golfplätzen, dem Strand und zahlreichen Annehmlichkeiten entfernt. Die private, abgeschlossene Anlage verfügt über Gemeinschaftsgärten mit atemberaubender Aussicht, einen Pool, ein Kinderbecken und Videoüberwachung. Das Haus wurde renoviert und bietet auf drei Etagen verschiedene Wohnbereiche. Das Erdgeschoss ist ein offener, formeller Wohn-/Essbereich mit doppelter Deckenhöhe und raumhohen Fenstern, die für einen besonderen Wow-Faktor sorgen. Die Küche wurde zu einem hochwertigen Kochbereich umgebaut, der mit dem Marmor-Esstisch integriert ist. Vom modernen Wohnbereich aus gelangt man auf eine großzügige Terrasse und einen Garten mit Panoramablick auf die Berge, das Meer und den Golfplatz. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei geräumige Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche, das gleichzeitig als Gäste-WC dient. Im Obergeschoss befindet sich ein weiterer großzügiger, offener Raum. Dieser Bereich wird derzeit als informeller Wohnbereich genutzt, könnte aber auch als Büro genutzt werden. Von hier aus gelangt man in die Master-Suite mit großem Bad en suite, mehreren Einbauschränken und einem privaten Balkon mit Blick auf den Garten, La Concha und die Bucht von Marbella. Der Schlafbereich bietet ausreichend Platz für ein Super-Kingsize-Bett. Das Untergeschoss ist ein riesiger, offener Raum, der vielseitig genutzt werden kann, beispielsweise als Kino, Spielzimmer oder Fitnessraum. Der Bereich verfügt über einen eigenen Innenhof und ein weiteres Badezimmer, sodass er bei Bedarf auch als viertes Schlafzimmer oder Gästezimmer genutzt werden könnte. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem eine private Garage. Es ist ein großartiges Haus mit gut gestalteten Räumen, die an die Bedürfnisse des neuen Eigentümers angepasst werden können. Besichtigungen sind sehr zu empfehlen, wenn Sie ein modernes Zuhause in ruhiger Lage mit unvergleichlicher Aussicht suchen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill
Keller
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Golf

Pool

Gemeinschaft
Zimmer für den Pool

Garten

Gemeinschaft
Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

Südost

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Eingabetelefon

Kategorie

Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Mehr als eins