info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Estepona, Estepona

13 500 000 €

Référence: R4505752 **Chambres:** 8 **Bain:** 8 **Terrain:** 7 415m^2 **Construite:** 1 069m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Estepona

Cette propriété à Paraiso Barronal, Estepona, offre une expérience de vie inégalée. Située à seulement 11 km de Puerto Banús, elle se trouve à proximité de toutes les commodités, y compris les plages, les terrains de golf, les écoles internationales, les magasins et les restaurants. Située sur un impressionnant terrain de 7 415 m², cette résidence palatiale, considérée comme l'une des 20 maeilleures maisons de Marbella, dispose de 8 chambres, 8 salles de bains et d'une maison de gardien avec 2 chambres et une salle de bains. Il est également possible de construire une maison supplémentaire de 500 m². Avec une orientation sud parfaite, vous profiterez du climat exceptionnel de la Costa del Sol. La maison principale offre deux niveaux avec une surface habitable totale de 748 m², avec une cuisine élégante, une salle de cinéma, un sauna, une salle de sport, et plus encore. La maison d'amis, sur deux niveaux et d'une superficie de 158 m², offre des chambres supplémentaires et des terrasses spacieuses. La maison des gardiens, d'une superficie de 164 m², offre un espace de vie confortable. Les espaces extérieurs comprennent un lodge africain, une maison al fresco, un barbecue et un court de tennis. La piscine de 25 × 10 m avec cascade est entourée de jardins méticuleusement aménagés. Une cave à vin, des pompes à pression, un système d'adoucissement de l'eau, un générateur électrique, une climatisation centrale et un système de musique intégré ajoutent au luxe. La sécurité est de premier ordre avec des portes d'entrée automatisées, une surveillance vidéo et des détecteurs de périmètre. Il s'agit d'une opportunité rare de posséder une propriété exclusive dans un quartier résidentiel prestigieux. Cette propriété est prête à être emménagée et ne nécessite aucune rénovation. Cependant, pour ceux qui souhaitent personnaliser le style, nous avons inclus des rendus détaillés. Ces rendus offrent une vision claire des améliorations potentielles, montrant comment l'espace peut être adapté aux préférences individuelles. Ils offrent une source d'inspiration pour améliorer l'élégance moderne existante et les vues à couper le souffle. Même avec des changements cosmétiques minimes, la propriété est déjà parfaite pour une vie confortable et luxueuse.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Télévision par satellite
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Salle de jeux
Paddle tennis
Buanderie
Jacuzzi
Barbecue
Domotique

Orientation
Sud

Climatisation
Climatisation
Cheminée
Chauffage central
Chauffage U / F

Vues
Jardin
Piscine

Paramètre
En bord de mer
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer

Condition
Bien

Piscine
Private

Meubles
Entièrement meublé

Jardin
Private

Sécurité
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Parking
Private

Services publics
Chauffage de l'eau solaire

Catégorie
En bord de mer
Luxe