



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Cala, Mijas

649 000 €

Référence: R5051524 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 81m² Terrasse: 24m²





Costa del Sol, La Cala

Superbe appartement en bord de mer avec licence touristique et vue imprenable sur la mer dans le quartier prisé de Los Flamingos, La Cala de Mijas Une opportunité rare d'acquérir un appartement en rez-de-chaussée surélevé, magnifiquement rénové, dans le quartier très recherché de Los Flamingos, en bord de mer. Les biens de ce prestigieux programme immobilier sont rarement mis sur le marché, ce qui en fait une véritable trouvaille. Bénéficiant d'une licence touristique valide et d'un historique de locations régulières réussies, cet appartement est idéal pour un investissement rentable ou une résidence de rêve en bord de mer. Profitez d'une vue imprenable sur la mer depuis la spacieuse terrasse ensoleillée, qui offre également un accès direct aux jardins communs impeccablement entretenus et à la grande piscine. La propriété offre également un accès direct à la célèbre promenade de la plage et se trouve à quelques pas du charmant centre-ville de La Cala. L'appartement a été récemment rénové avec des prestations haut de gamme. Il comprend une cuisine ouverte lumineuse et moderne, ainsi qu'un salon avec cheminée, créant une atmosphère élégante et chaleureuse. L'espace de vie s'ouvre harmonieusement sur la terrasse, idéale pour un séjour intérieur-extérieur. Elle comprend deux chambres spacieuses, dont une avec salle de bain attenante, ainsi qu'une salle de bain familiale bien équipée. Elle est également équipée de la climatisation, d'une buanderie séparée et d'un parking communautaire pratique. Que vous recherchiez une location de vacances clé en main, une résidence principale ou une élégante résidence secondaire, ce joyau en bord de mer répond à tous vos besoins.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Restaurant sur place
Près de l'église
Fibre optique

Vues

Mer
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Aménagé

Services publics

Électricité

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer
De banlieue
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
En bord de mer
Luxe
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent
Récemment rénové
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Communautaire