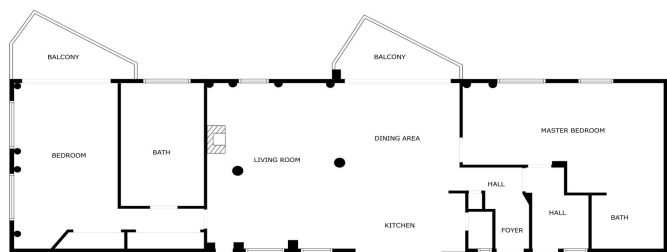




Ático en venta en Cortijo Blanco, Marbella

850.000 €

Referencia: R5052067 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 11.304m² Construido: 225m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Cortijo Blanco

Disfruta del lujo costero en este excepcional ático de tercera planta, idealmente situado en el paseo marítimo de Cortijo Blanco, a solo un corto paseo de Puerto Banús. Esta propiedad única combina dos apartamentos en una amplia residencia que supera los 200 m², ofreciendo comodidad y versatilidad. Características Principales: - 2 amplios dormitorios - 2 baños completos - Cocina abierta totalmente equipada - Salón-Comedor: Espacioso y luminoso - 2 terrazas con orientación suroeste, proporcionando abundante luz natural y vistas al mar - Ascensor y aparcamiento comunitario - Ubicado en primera línea de playa, en el paseo marítimo, a poca distancia de Puerto Banús y rodeado de servicios esenciales Oportunidad de Inversión: Originalmente configurado como dos apartamentos independientes, esta propiedad conserva dos referencias catastrales, lo que permite la posibilidad de dividirla nuevamente. Esta flexibilidad ofrece una valiosa oportunidad para inversores que buscan ingresos por alquiler o para aquellos que deseen una disposición de vivienda dual. Esta propiedad es ideal para quienes buscan una residencia espaciosa en una ubicación privilegiada o una inversión con alto potencial de retorno.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Armarios Empotrados
Pista de Tenis
Restaurant

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Climatización

Chimenea

Servicios Públicos

Teléfono

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina