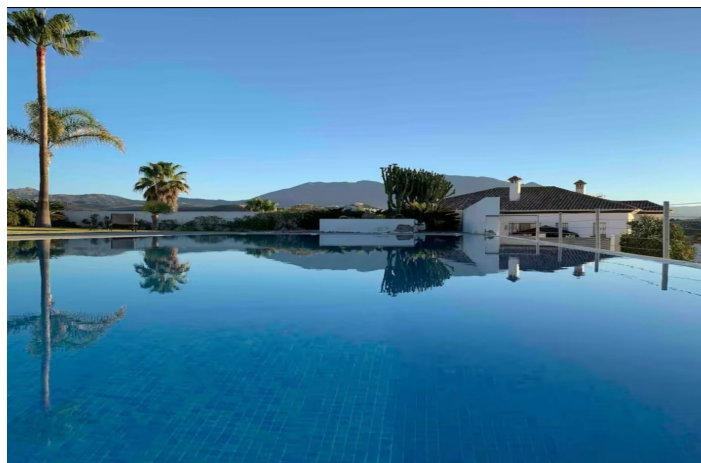




Vrijstaande Villa te koop in Manilva, Manilva

2.500.000 €

Referentie: R5052340 Slaapkamers: 6 Badkamers: 8 Perceelgrootte: 661m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Manilva

Moderne luxe villa gelegen op een uitgestrekt privé en rustig landgoed met adembenemend uitzicht op zee en de bergen voorzien van een privé infinity pool van 16 bij 6 meter omringd door zonneterrassen en schaduwrijke plekken ideaal om te ontspannen te zonnebaden of buiten te dineren meer dan 300 dagen zon per jaar terrassen aan de voor- en achterzijde van het huis om de hele dag van de zon te genieten prachtige tuin met palmbomen en bloemen veel ruimte om te spelen of tot rust te komen volledig omheind terrein dus perfect voor gezinnen met kinderen de hoofdvilla beschikt over 2 tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer op de begane grond en 2 driepersoonsskamers met gedeelde badkamer op de bovenverdieping het privé appartement ligt net onder het zwembad op ongeveer 50 meter van de villa en beschikt over 2 tweepersoonsslaapkamers een complete badkamer een woonkamer een eetgedeelte een keuken airconditioning een eigen terras en een speelruimte met tafeltennis en darts totale capaciteit voor maximaal 16 gasten 14 in bedden en 2 op een slaapbank in de woonkamer van het appartement voor groepen tot 10 personen is het appartement toegankelijk als speelruimte zonder toegang tot de slaapkamers vanaf 11 personen wordt het volledige appartement beschikbaar inclusief de slaapkamers volledige privacy gegarandeerd het appartement wordt nooit apart verhuurd exclusief gebruik van het hele terrein inclusief zwembad tuin en buitenruimtes volledig uitgerust met ligstoelen hangmatten parasols barbecue overdekt terras en buitentoilet wifi Apple TV Netflix SONOS Play 5 geluidssysteem privéparkeerplaats voor maximaal 6 auto's strand restaurants en bars op slechts 2 kilometer afstand een ideale plek voor families of groepen die op zoek zijn naar luxe comfort en volledige privacy in een schitterende mediterrane omgeving



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Gasten appartement
Houten vloeren
Jacuzzi
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool
Children`s Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Gas
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Landelijk

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
parkeren op straat
More Than One

Energiebeoordeling

B