



## Abstandsvilla zum Verkauf in Manilva, Manilva

2.500.000 €

Referenz: R5052340 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 8 Garten: 661m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Manilva

Moderne Luxusvilla auf einem weitläufigen privaten und ruhigen Anwesen mit atemberaubendem Meer- und Bergblick ausgestattet mit einem beeindruckenden privaten Infinity-Pool von 16 x 6 Metern umgeben von sonnigen und schattigen Terrassen ideal zum Entspannen Sonnenbaden oder für Mahlzeiten im Freien mit über 300 Sonnentagen im Jahr Terrassen vor und hinter dem Haus um den ganzen Tag die Sonne zu genießen traumhafter Garten mit Palmen und blühenden Pflanzen viel Platz zum Spielen oder um zur Ruhe zu kommen komplett eingezäuntes Grundstück ideal für Familien mit Kindern die Hauptvilla verfügt über 2 Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad im Erdgeschoss und 2 Dreibettzimmer mit Gemeinschaftsbad im Obergeschoss das private Apartment liegt etwa 50 Meter von der Villa entfernt direkt unter dem Pool und bietet 2 Doppelschlafzimmer ein Badezimmer mit Dusche ein Wohnzimmer Essbereich Küche Klimaanlage und private Terrasse sowie einen Spielraum mit Tischtennisplatte und Darts insgesamt Platz für bis zu 16 Personen 14 in Betten und 2 auf einem Schlafsofa im Wohnzimmer des Apartments bei Gruppen bis 10 Personen steht das Apartment als Spielraum zur Verfügung ohne Zugang zu den Schlafzimmern ab 11 Personen ist das gesamte Apartment inklusive Schlafzimmer nutzbar absolute Privatsphäre garantiert da das Apartment niemals an andere Gruppen vermietet wird exklusive Nutzung des gesamten Anwesens inklusive Pool Garten und Außenbereich ausgestattet mit Sonnenliegen Hängematten Sonnenschirmen Grillplatz überdachter Terrasse und externem WC WLAN Apple TV Netflix SONOS Play 5 Soundsystem privater Parkplatz für bis zu 6 Fahrzeuge Strand Restaurants und Bars nur 2 Kilometer entfernt ein ideales Refugium für Familien oder Gruppen die Luxus Komfort und absolute Privatsphäre in mediterraner Umgebung suchen





## Eigenschaften:

MerkmaleOrientierungKlimakontrollePrivate TerrasseSüdwestenKlimaanlage

W-lan

Fitnessstudio Whirlpool

AnsichtenEinstellungZustandMeerStrandExzellentBergLand

Panorama Land

Pool

Pool Möbel Küche

Privat Voll eingerichtet Voll ausgestattet

Kinderpool

GartenSicherheitParkenPrivatAlarmanlagePrivat

Kategorie Energiebewertung CO2 - Emissionsbewertung

Ferienhäuser B B

Investition Luxus