



## Pareada en venta en Málaga, Málaga

**1.750.000 €**

Referencia: R5044372 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 409m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Villa de obra nueva en venta – Pinares de San Antón, Málaga Precio: 1.750.000 € Exclusiva villa independiente de diseño moderno, situada en una de las zonas residenciales más prestigiosas y elevadas de Málaga, rodeada de naturaleza y con vistas privilegiadas. La propiedad se distribuye en 4 niveles (sótano, planta baja, primera planta y cubierta), con una superficie construida total de 437,64 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 409 m<sup>2</sup>. Cuenta con amplios espacios interiores y exteriores, acabados de alta calidad y una piscina privada de 27 m<sup>2</sup>. Distribución destacada: Sala de estar, cocina-comedor y lavadero Sala de juegos, gimnasio y trastero en sótano 3 dormitorios y 3 baños (uno en suite) Terraza transitable y casetón de acceso en azotea 2 plazas de garaje privadas Jardines y zonas libres ajardinadas Ubicada en un entorno tranquilo y seguro, con fácil acceso al centro de Málaga, playas, colegios internacionales y servicios esenciales. Ideal como residencia familiar o segunda vivienda de alto nivel. La villa forma parte de un conjunto de solo 2 propiedades exclusivas. Para más información, planos o agendar una visita privada, contáctanos directamente.



## Características:

**Características**

Trastero - Almacén

WiFi

Gimnasio

Sauna

**Vistas**

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

**Muebles**

Sin Amueblar

**Seguridad**

Alarma

**Orientación**

Sur

**Posición**

Cerca de Colegios

Pueblo de Montaña

Cerca de los Bosques

**Cocina**

Cocina Equipada

**Aparcamiento**

Garaje

Párking Privado

**Climatización**

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

**Estado**

Excelente estado de conservación

**Jardín**

Jardín Privado

**Categoría**

Reventa