



Fristående villa att hyra i El Paraiso, Estepona

50 000 - 50 000 €

Referens: R5050729 Sovrum: 7 Badrum: 5 Komplot: 3 397m² Bygga: 1 373m² Terrass: 127m²





Costa del Sol, El Paraiso

Beskrivning Denna utsökta, nybyggda herrgård med 7 sovrum erbjuder en oöverträffad boendeupplevelse i El Paraiso, belägen på den eftertraktade Nya Gyllene Milen i Estepona. Detta exklusiva gods förenar modern lyx med orörda naturliga omgivningar, perfekt placerad för att fånga essensen av exklusivt kustliv. Inom bara några minuter når du prominenta golfbanor, hyllade sandstränder och toppskolor av internationell klass, vilket ger fastigheten en perfekt kombination av bekvämlighet och lugn. I närheten finns livliga restauranger, sofistikerade barer, exklusiva stormarknader och boutique samt ridsportcentra, vilket garanterar att alla bekvämligheter finns inom räckhåll. Dessutom är det en kort bilresa till de livliga destinationerna San Pedro, den välkända marinan i Puerto Banus, Golf Valley i Nueva Andalucia samt Esteponas charmiga stadskärna. Fastigheten är placerad på en rymlig tomt om 3 397 m² och är ett mästerverk inom modern arkitektur, omgiven av en professionellt anlagd trädgård som utstrålar fridfullhet. Gröna gräsmattor sträcker sig längs med en privat tennis/padel-bana och en imponerande 25 meter lång pool med funktioner som infinity-kant, jacuzzi och ett motströmsystem, vilket ger gott om utrymme för både rekreation och avkoppling. Själva villan sträcker sig över imponerande 1 497m² och uppvisar en förfinad modern estetik som förenar rena linjer med eleganta ytor. Interiören är noggrant designad för att maximera komfort, med rymliga, öppna vardags- och matsalsytor som smälter samman med de stora terrasserna, där du kan njuta av panoramautsikt över trädgårdarna och de avlägsna bergen. Interiören är utformad med både familjeliv och underhållning i åtanke. På bottenvåningen finns en stor lobby, som leder till en formell matsal, ett vardagsrum med en sofistikerad öppen spis samt ett elegant, fullt utrustat kök med en stor köksö och frukosthörna. På detta våningsplan hittar du den magnifika mastersviten med privat klädområde och eget badrum. Dessutom finns tre familjesovrum, alla med egna badrum, samt ett praktiskt service-sovrum. Spa-området ger en lyxig tillflykt, med jacuzzi, turkiskt bad, bastu, duschar och gym, och skapar den perfekta oasen för avkoppling. En skulptural trappa leder till övervåningen, där en gästsvit med tillhörande badrum, kontor, klädska och tillgång till terrasser väntar, vilket ger en privat reträtt för gäster eller boende som söker en lugn arbetsyta. Källarvåningen är utformad för både funktionalitet och underhållning och erbjuder ett rymligt garage med plats för upp till sex bilar, samt förråd och allmänna utrymmen. Underhållningsrum i källaren ökar valmöjligheterna för fritid, vilket gör den till den perfekta platsen för sammankomster och personligt nöje. Utanför erbjuder bostadens imponerande terrasser och loungeområden mångsidiga utrymmen för all fresco-middagar, solbad och utomhusaktiviteter, komplett med en Bali-inspirerad chill-out-område, en professionell studsatta och en gasgrill. Oavsett om du njuter av en avkopplande kväll vid poolen eller arrangerar en sommargrillfest, lyfter utomhusytorna det mediterranska livsstilen, omgivet av lugna trädgårdar. För att komplettera huvudbyggnaden finns ett 500 m² stort gästhus med samma höga lyxstandard, med två sovrum, klädska och egna badrum, ett rymligt vardagsrum med modernt kök, en privat terrass och en egen pool. Detta tillägg säkerställer gästers integritet eller kan fungera som boende för personal, vilket gör det till ett mångsidigt komplement till fastigheten. Villan är byggd med miljövänliga principer och integrerar de senaste innovationerna inom hemautomation, golvvärme med parkettgolv och sofistikerade takdesign. Energieffektiv LED-belysning och luftkonditioneringssystem är smidigt integrerade, och hög hastighet internet och Wi-Fi finns tillgängligt i hela bostaden. Stora inbyggda garderober, stora glasdörrar och smakfulla designelement tillför både funktionalitet och estetik till hemmet. El Paraiso är känt för sina lyxiga villor och välskötta landskap, vilket ger en miljö av prestige och exklusivitet. Området, som präglas av storslagna bostäder, attraherar de som söker förfinad arkitektur och avskildhet i en väletablerad miljö. Närliggande bekvämligheter inkluderar den natursköna El Paraiso Golf Club, en höjdpunkt för golfentusiaster, samt det välkända shoppingcentret Laguna Village med exklusiva butiker och restauranger längs stranden. Fastighetens optimala läge ger enkel tillgång till Esteponas gyllene stränder och en mängd fritids- och livsstilsalternativ, vilket gör det till ett mycket eftertraktat område för både permanent boende och semesterboende.



Funktioner:

Åsikter

Trädgård

Slå samman

Parkering

Privat

Mer än en

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat