



## Begane grond appartement te koop in Calanova Golf, Mijas

285.000 €

Referentie: R5040859 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 77m<sup>2</sup> Terras: 37m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calanova Golf

Ontdek dit charmante appartement op een verhoogde begane grond, met 2 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen in de rustige en afgesloten gemeenschap Calanova Grand Golf in Mijas. Met 104 m<sup>2</sup> privéoppervlakte, waaronder meer dan 37 m<sup>2</sup> zonnige terrassen, biedt deze woning de perfecte balans tussen comfortabel binnenleven en ontspannen buitenruimte. Dankzij de verhoogde ligging geniet je van extra privacy en een aangenaam uitzicht – ideaal om te relaxen of te genieten met gasten. De gemeenschappelijke tuinen zijn werkelijk prachtig, en zorgen voor een groene, verzorgde omgeving het hele jaar door. Gelegen in een goed onderhouden complex omgeven door natuur en golfbanen, is dit een ideale keuze als vakantieverblijf, vaste woonplek of investering. Slechts enkele minuten rijden van La Cala de Mijas, stranden, restaurants en voorzieningen.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Privé Terras  
Marmeren vloeren  
24-uurs receptie  
Paddle tennissen  
Barbecue  
Restaurant op locatie  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Golf  
Bestaande bouw

### Zonorientatie

zuiden  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Meubilering  
Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage